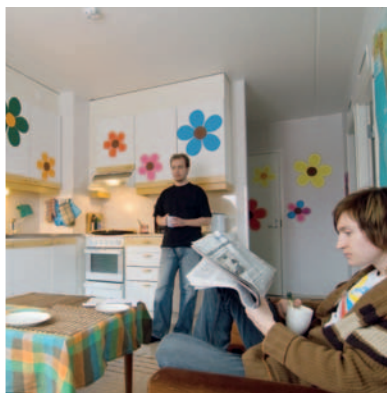




OPISKELIJA-ASUMISTA



PARHAIMMILLAAN



DAS

DOMUS ARCTICA -SÄÄTIÖ



DAS – Opiskelija-asumista parhaimmillaan



SOLUASUNTOJA...

YKSILÖLLISIÄ SOLUASUNTOJA...



WAS IST DAS?

DOMUS ARCTICA -SÄÄTIÖ
PÄHKINÄNKUORESSA

DAS ELI DOMUS ARCTICA -SÄÄTIÖ ON VOITTOA TAVOITTELEMATON SÄÄTIÖ, JOKA PERUSTETTIIN VUONNA 1969. DAS RAKENNUTTAÄ, YLLÄPITÄÄ JA VUOKRAA ASUNTOJA OPISKELIJOILLE OMAKUSTANNUS-PERIAATTEELLA. VUONNA 2013 ASUNTOJA ON NOIN 1700 OPISKELIJALLE.

VASTUULLINEN EDULLINEN

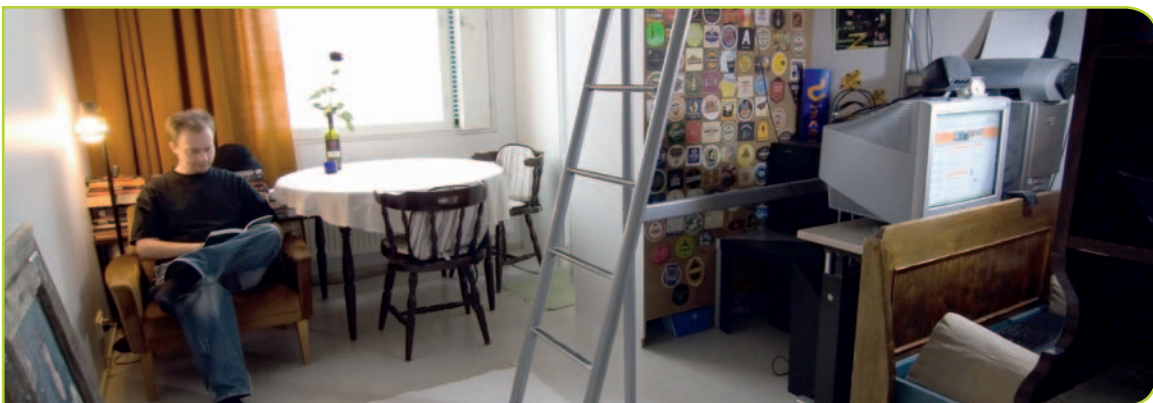
LUOTETTAVA YHTEISÖLLINEN

DOMUS ARCTICA -SÄÄTIÖ tarjoaa eri-ikäisille opiskelijoille viihtyisiä ja turvallisia koteja Rovaniemellä. Edullisen vuokratason ja monipuolisten asuntojen vuoksi moni opiskelija asuu koko opiskeluaikansa DASin asunnoissa. DAS on asiantunteva ja innovatiivinen vuokranantaja, jonka toimintaan voi luottaa.

DASIN ASUINKOhteet ovat käytännöllisiä ja kodikkaita. Rovaniemi on vilkas ja kansainvälinen opiskelijakaupunki, jossa riittää tekemistä ja näkemistä. DASin asunnot sijaitsevat kävelymatkan päässä keskustasta, oppilaitosten ja harrastusmahdollisuuksien välittömässä läheisyydessä.

YKSIÖITÄ... PERHEASUNTOJA...

...KAIKILLA MUKAVUUKSILLA



Ympäristöystävällinen

DAS JÄRJESTÄÄ yhteistyössä asukkaiden kanssa mm. ympäristöpäivän, johon kutsutaan yhteistyökumppaneita kertomaan jätteiden lajittelusta ja energian säästämisestä.



► **DASIN ASUNNOISSA VOIT ASUA HUOLETTA VAIKKA KOKO OPIKELUAIKASI.**

OPIKELIJAN PARAS KOTI

EKOLOGISUUS on tärkeä arvo DASille ja asukkailla. Kiinteistöissä on panostettu jätteenlajitteluun, asiakaspalvelua kehitetään paperittomaksi, asiakkaat kierrättävät tavaroita

ns. kierrätyskuoneissa ja vedenkulutusta on pienennetty asentamalla asuntojen hanoihin uudet suuttimet.

KIINTEISTÖNHUOLTO on ennakkoivaa ja automatisoitua. DAS tekee yhteistyötä Schneiderin kanssa, ja mm. kiinteistöjen energiankulutusta voidaan tarkkailla ja säätää sähköisesti. Myös asukkaiden vikailmoitukset ja sisään- tai poismuuttotarkastukset täytetään sähköisiin lomakkeisiin.



UUSIMMAN TEKNOLOGIAN HYÖDYNTÄMINEN
JA YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLISET VALINNAT OVAT
TÄRKEITÄ DASILLE.

ASIAKASPALVELU

Asiointi DASin kanssa on tehty asukkaille vaivattomaksi ja sähköinen asiointipalvelu mahdollistaa ajasta ja paikasta riippumattoman asiointin. Voit hoitaa asioita aikatauluusi sopivalla tavalla: sähköisesti, puhelimitse tai kasvotusten asiakaspalvelun kanssa. Palvelu hoituu sujuvasti myös englanniksi.

DASin toiminta on erittäin asiakaslähtöistä, ja asukkaiden ideoita kerätään ja tyytyväisyyttä seurataan vuosittain. Kaikilla asukkailla on tunnukset DASin Asukkaan sivuille. Asukkaan sivut ovat DASin ensisijainen asiointiväylä ja toimivat myös tärkeänä välineenä asukas-tiedottamisessa.

TURVALLINEN

Kiinteistöautomaatio lisää myös asumisturvallisuutta. Useissa kohteissa kiinteistöjen lukitukset ovat sähköisiä ja asukkailla on käytössään älyavaimet. Lukitusturvallisuudessa DASin yhteistyökumppani on Rovaniemen Turvacenter.

YHTEISÖLLINEN JA KANSAINVÄLINEN

DASin asukaskunta muodostaa tiiviin yhteisön. Jokaisella asuinalueella toimii asukastoimikunta, joka järjestää yhteistä ohjelmaa, illanviettoja ja edullisia matkoja esim. laskettelemaan. DASin asukaskunta on monikulttuurista, sillä asukkaina on suomalaisten opiskelijoiden lisäksi vaihto- ja tutkinto-opiskelijoita ympäri maailmaa.



DAS TEKEE YHTEISTYÖTÄ MYÖS LAPIN YLIOPISTON YLIOPIILASKUNTA LYY:N JA ROVANIEMEN AMK:N OPISELIJAKUNTA CAMOKSEN KANSSA.

Asukkaan palvelut



OPISELIJALLE TEHTYJÄ ASUNTOJA

DASin asunnot ovat käytännöllisiä ja uuden-aikaisia. Useimmissa asunnoissa on kiinteä nettiyhteys, joka sisältyy vuokraan. Asukkaiden käytössä on pyykkitupia, saunoja, kerhotiloja ja kuntoiluhuoneita.

Lisäksi asukkaat voivat lainata DASin toimistolta mm. pelejä, työkaluja tai vaikka ompelukoneen. Järkevän vuokratason johdosta DASin asukkaille jää vuokranmaksun jälkeen rahaa myös elämästä nauttimiseen.



TURVACENTER®

Rovakatu 36-38, 96200 Rovaniemi
puh. 050 513 2177
turvacenter@turvacenter.fi

www.turvacenter.fi

**Kuka kävi
viimeksi
katolla?**

www.kattotutka.fi

Tee kattohuolto-
sopimus, soita
ja kysy lisää
010 680 4080



KATTO TUTKA
VESIKATON LUOTETTAVA KUMPPANI

HELSINKI PORVOO KOVOLA LAHTI HÄMEENLINNA TAMPERE JYVÄSKYLÄ JOENSUU KUOPIO OULU ROVANIEMI

▶ **VOIT HAKEA ASUNTOA,
VAIKKA OPISKELUPAIKKASI EI
OLISI VIELÄ VARMISTUNUT!**

EDULLISET VUOKRAHINNAT

Esimerkiksi soluasunnon
asumiskustannukset läheltä
yliopistoa noin 280 euroa/kk

ASUNNON HAKEMINEN

Voit hakea asuntoa, vaikka opiskelupaikkasi ei olisi vielä varmistunut. Todistus opiskelupaikasta esitetään vasta vuokrasopimusta tehtäessä. Jos olet alle 18-vuotias, tarvitset huoltajan takauksen.



▶ **TÄYTÄ ASUNTO-
HAKEMUS TÄÄLLÄ:**

www.das.fi/Suomi/Asuntohakemus



Turvallinen kumppani sinun kotiasi varten

**Pankki- ja vakuutuspalvelut
vaivattomasti saman katon alta.**

Pohjolan Osuuspankki
Koskikatu 12, Rovaniemi
puh. 010 2539 301
www.op.fi/pohjolan

Yhdessä hyvä tulee.

POHJOLAN
Osuuspankki

Asuinalueet ja asunnot



TERVETULOA KOTIIN!

DASIN ASUNNOT sijaitsevat Asemarinteellä, Kuntotiellä, Rantavitikalla, Anninportissa ja Rovaniemen keskustassa. Tarjolla on soluasuntoja, yksilöllisiä soluasuntoja, yksiöitä ja erikokoisia perheasuntoja. DASin kodit on tehty opiskelijalle eli juuri sinulle.



LUE LISÄÄ KOHTEISTA JA ASUNNOISTA.

www.das.fi/Suomi/Asunnot

*Hyvin huollettu puuikkuna
kestää lähes ikuisesti*

POHJOLAN  **ULTRASUOJA**
VIHREITÄ IKKUNOITA

www.pohjolanultrasuoja.fi

**DOMUS ARCTICAN MONIVUOTINEN
YHTEISTYÖKUMPPANI**

LASI KALTIO OY

Nahkimontie 13, 96910 Rovaniemi
Puh. 010 322 1630, fax (016) 364 922

www.lasi-kaltio.fi

RANTAVITIKKA

– KAMPUSALUEELLA

ANNINPORTTI – 2000-luvulla rakennettuja suuria asuntoja

JUKOLA – kimppa-asujille edullista asumista

ERÄVALKEAT – opiskelijaperheille

VELLIKELLOT – modernia asumista laatutietoiselle



Aki suosittelee DASin asuntoja ystävilleen.

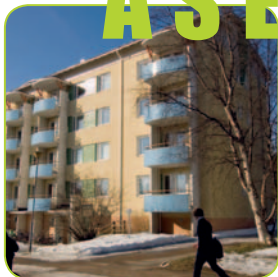
Aki Soini, 23, asuu 34,5m² yksiossā Rantavitikan Vellikellot DAS Männistössä. Hän opiskelee tradenomiksi Rovaniemen ammattikorkeakoulussa. Aki on asunut opintojensa aikana kolmessa eri asunnossa, joista tämä DASin iso yksiö on ”ehdottomasti paras”. Aki pitää erityisen paljon asuinympäristön viihtyvyydestä, edullisesta vuokratasosta ja hyvästä sijainnista koulun lähellä. Asunto on tilava ja toimiva, ja asunnon varustelu on hyvä. Akin talossa on saunatilat, pyykkitupa ja vuokrattava kerhotila.

Akin mielestä on mukavaa asua muiden opiskelijoiden ympäröimänä – kun kaikki naapurit ovat samassa elämäntilanteessa, ymmärretään toisia paremmin. Asiointi DASin kanssa on sujunut hyvin ja netin kautta asiointi on helppoa ja nopeaa.





ASEMARINNE



- peruskorjattuja asuntoja lähellä keskustaa ja rautatieasemaa



KUNTOTIE



- liikunnallisen valinta Ounasvaaran läheisyydessä
- myös valmiiksi kalustettuja asuntoja



KESKUSTA



- moderneja sinkun unelmakoteja



www.das.fi

**DASASPA
– ASIAKASPALVELU**

Ylikorvantie 28 A
96300 Rovaniemi
Puh: 020 7699 180

dasaspa@das.fi
www.das.fi



ELÄMÄÄ MYÖS VUOKRANMAKSUN JÄLKEEN



**MIKÄ DASIN KODEISTA ON SINULLE SOPIVIN?
TESTAA KOTIPUNTARI!**



Kiinteistövahinkojen asiantuntija

Ratkaisut löytyvät meiltä! Asiantuntevaa kosteuskartoitus- ja kuivauspalvelua yli 35 vuoden kokemuksella.

Polygon Finland Oy
Rovaniemi 020 7484 580
24 H 0400 439 964



www.polygongroup.fi



Näytämme tien
energiatehokkuuteen



Make the most of
your energy

Schneider Electric Buildings Finland Oy
www.schneider-electric.com/fi

Schneider
Electric

YIT

Kaikki rakentamisen ja
kiinteistötekniikan palvelut
saman katon alta

YIT Rakennus Oy / YIT Kiinteistötekniikka Oy

Suosiolankatu 2, 96100 ROVANIEMI

puh. 040 843 9977 / 0400 394 347

huoltotilaukset.roi@yit.fi

www.yit.fi

