



**KURIKAN
TOIMITILAT OY**

**VUOKRAA TAI
RAKENNUTA**



**SOPIVAT
TOIMITILAT
KAIKKIIN
TARPEISIIN**

KURIKASTA LÖYTYY RATKAISU



KURIKAN TOIMITILAT OY on Kurikan kaupungin omistama tytäryhtiö ja kuuluu Kurikan kaupunkikonserniin. Hallinnoimme, vuokraamme ja ylläpidämme omistamiamme kiinteistöjä sekä laajennamme ja remontoimme jo olemassa olevia tiloja asiakkaiden toiveiden mukaan.

Jos valmiista vuokrakohteistamme ei löydy sopivaa, etsimme sopivan tontin ja rakennamme vuokralaisellemme räätälöidyt toimitilat avaimet käteen -periaatteella.

Vastaamme kaikesta rakennusprojektiin liittyvästä urakan kilpailutuksesta, suunnitteluttamisesta ja rahoituksesta lähtien. Meillä on tarjolla myös hyvä valikoima kallio-pohjaisia teollisuustontteja, jotka kaikki sijaitsevat valtatie 3:n välittömässä läheisyydessä ajoliittymällä teollisuusalueelle. Rakennushankkeisiin on mahdollista saada kauttamme edullinen ja Kurikan kaupungin takaama rahoitus.



**YRITTELIÄS
KURIKKA
PÄHKINÄN-
KUORESSA:**



- päätoimialoja metalli- ja huonekaluteollisuus sekä maatalous
- yli 2 000 toimivaa yritystä
- Seinäjoelle 33 km, Vaasaan 77 km, Poriin 150 km, Tampereelle 165 km

LISÄTIETOJA:
www.kurikka.fi



TILAT VAATIVAAAN TEOLLISUUS- KÄYTTÖÖN

Terästuotteita valmistava Relicomp Oy toimii Kurikan Toimitilat Oy:ltä vuokraamissaan 13 000 m²:n teollisuustiloissa Ikarin teollisuusalueella. Laajuudestaan huolimatta tilat alkoivat käydä ahtaiksi, kun Relicomp päätti hankkia käyttöönsä Suomen suurimman syvävetoprässin. Kurikan Toimitilat Oy tarttui vuokralaisensa toiveeseen ja rakennutti prässin vaatiman 1 000 m²:n laajennusosan jo olemassa olevien tilojen yhteyteen.

Urakka toteutettiin avaimet käteen -periaatteella, joten Kurikan Toimitilat Oy vastasi niin suunnitelmista, urakatarjouksista, urakkasopimuksen tekemisestä ja rahoituksesta kuin itse rakennuttamisestakin. Uusi 12 metriä korkea erikoiskäyttöön tarkoitettu hallitila valmistui alkuvuodesta 2019.



MARKO JA TIINA JYLLILÄ

Kurikan Toimitilat Oy on ollut tukemassa Relicompin kasvua. Kurikan Toimitilat on sijoittanut Relicompin tarvitsemiin tuotantotiloihin, mikä on mahdollistanut investoimisen tuotantokoneisiin ja -kalustoon. Viimeisimmässä kasvupyrähdyksessä Relicomp investoi lähes 2 miljoonaa euroa koneisiin ja Kurikan Toimitilat tuki uusien koneiden edellyttämää laajennushanketta 1,5 miljoonalla eurolla. Relicompin kokonaishenkilöstömäärä on nyt yli 140 työntekijää.

MARKO JYLLILÄ, TOIMITUSJOHTAJA



**POP ASUNTOLAINALLA
OMAAN KOTIIN**

POP Pankki

Puh. 020 1645 000 poppankki.fi/kurikka

OMA TALO OPIKELIJOILLE



Seinäjoen koulutuskuntayhtymä SEDUn Kurikan kampukselle rakennettiin uusi asuntola yhteensä 68 lukio- ja ammattiopiskelijalle. Kohde valmistui syksyllä 2018, ja sen rakennuttamisesta vastasi Kurikan Toimitilat Oy. SEDU oli aktiivisesti mukana rakennuksen suunnittelussa.

Kurikan kampuksen asuntolan kerrosala on 1 843 m², ja siinä on kaikkiaan 30 kahden hengen huonetta sekä 8 tuettuun asumiseen tarkoitettua yhden hengen huonetta. Huoneissa on omat kylpyhuoneet. Lisäksi kolmi-kerroksisessa talossa on runsaasti viihtyisiä yhteistiloja sekä keittiö, sauna ja pesutupa. Kohde rakennettiin sääsuojustuna, millä haluttiin varmistaa rakennuksen pitkä käyttöikä.

KATSO ASUNTOLAN ESITTELYVIDEO!
<https://youtu.be/LfLiAfVP9jg>

MONIPUOLISEN YRITYSTOIMINNAN IKARI

Ikari-teollisuusalueella, Kolmostien välittömässä läheisyydessä sijaitseva Ikari-talo tarjoaa vuokrattavaksi yrityskäyttöön muunneltavia tuotantotiloja ja eri kokoisia toimistotiloja. Talossa toimii myös lounasravintola.

Ikari-talon tilat ovat muunneltavissa yritysten tarpeiden mukaan, ja ne sopivat hyvin toimintaansa aloittaville yrityksille ja väliaikaiskäyttöön.

Ota yhteyttä ja kysy lisää vapaista toimitiloista!
Tapio Ketonen, puh. 044 702 2467
tapio.ketonen@kurikka.fi



**KATSO IKARIN TEOLLISUUSALUEEN
ESITTELYVIDEO VIMEOSSA:**
<https://vimeo.com/293289543>



TAVALLISTA MONIPUOLISEMPI PALOASEMA

Kurikan Jurvan uusi paloasema valmistui lokakuussa 2014. Uudiskohteen rakennuttamisesta vastasi Kurikan Toimitilat Oy, ja suunnittelussa oli mukana Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitos, joka on tiloissa vuokralaisena. Tiloissa sijaitsevat pesuhalli, kalustohalli, korjaamo, toimisto- ja kokoustilat sekä sauna.

Jurvan paloaseman erikoisuus ovat sinne rakennetut paloautojen huolto- ja korjaamotilat, joissa rakennetaan, varustellaan ja huolletaan kaikki Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitoksen autot. Jurvan paloaseman lisäksi Kurikan Toimitilat Oy omistaa paloasemakiinteistöt Kurikan keskustassa sekä Jalasjärven taajamassa.



Kuvassa 30 t. nostava raskaskalustonostin.



GreenConnect
CONNECT WITH THE FUTURE

- Aurinkosähköasennukset
- Teollisuuden sähköasennukset
- Sähköhuolto ja kunnossapito
- Sähköurakoinnin uudis- ja saneerauskohteet

Green Connect Oy
Taitajankatu 3
FI-61300 Kurikka, Finland

Samuli Haavisto
+358 (0)50 394 8362

Niko Viljanen
+358 (0)40 708 1092

info@greenconnect.fi
www.greenconnect.fi

KURIKAN TOIMITILAT OY

Keskuspuistikko 12, liiketila 2
61300 KURIKKA

toimitusjohtaja Tapio Ketonen
puh. 044 702 2467
tapio.ketonen@kurikka.fi



Löydät meidät facebookista!

VAASA ▶ 77 km

SEINÄJOKI ▶ 33 km

Jurva

E12

67

Kurikka

67

E12

19

Jalasjärvi

PORI ▶ 150 km

TAMPERE ▶ 165 km

Sisäilmapalvelut

Hormisaneeraukset

Nuohoukset

IV-Saneeraus- palvelut



Nuohous ja
Ilmastointi Tohtorit Oy

Puhtaamman sisäilman puolesta, kotona ja työpaikalla

Kaikki palvelut joita tuotamme, tuotamme siksi että, uskomme että jokaisella on oikeus terveelliseen sisäilmaan ja paloturvalliseen ympäristöön, niin kotona kuin työpaikalla. Uskomme tapaamme parantaa Suomen rakennusten sisäilmaa ja paloturvallisuutta rakennus kerrallaan. Olemme ylpeitä tavastamme ajatella erilailla ja pidemmälle, siksi olemme luotettu ja korkealle arvostettu yhteistyökumppani joka, ratkaisee ja korjaa rakennusten ilmastointiongelmia ja nostaa talojen paloturvallisuuden uudelle tasolle.

toimisto@nuohousjailmastointi.fi • www.nuohousjailmastointi.fi

SOITA JA
PYYDÄ TARJOUS!

Tomi / 0400 173 901
Jesse / 040 5449 385
Jani / 040 86 99 114