Talohuolto Multanen

Tuttu kuin entisajan talonmies









th-multanen.com

Täyden palvelun kiinteistöhuoltoa

Talohuolto Multanen Oy on vuonna 1983 perustettu kiinteistöhuoltoyritys. Huolehdimme Joensuun alueen kiinteistöistä ja asumisviihtyisyydestä lähes 60 ammattilaisen voimin. Henkilöstömme tuntee huollettavat kiinteistöt läpikotaisin eikä katso kelloon, jos yllättävä tilanne vaatii nopeaa toimintaa. Oman henkilökuntamme lisäksi kohteissamme työskentelee luotettavia aliurakoitsijoita. Olemme olleet mukana perustamassa SH-Palveluverkko Oy:tä, joka tukee paikallista osaamista tarjoamalla muun muassa konsultointi- ja koulutuspalveluja.

Kiinteistöhuollon palvelut räätälöidään aina asiakkaan yksilöllisten toiveiden ja tarpeiden mukaan. Tarjonnastamme on helppo valita tarvitsemansa palvelut.

- yleishuolto ja valvonta
- kiinteistötekniikan ylläpito
- ulkoalueiden ylläpito
- energiankulutuksen seuranta
- määräaikaishuollot- ja tarkastukset
- päivystys 24/7
- muut kiinteistön ylläpitoon liittyvät tehtävät



Konepalvelut

Hoidamme kiinteistöhuollon toimenpiteet nopeasti ja kustannustehokkaasti monipuolisen kalustomme avulla. Panostamme sekä kaluston laatuun että määrään.

- lumityöt
- hiekoitukset
- harjaukset
- painepesut
- pihojen tasoitukset
- salaojien ja istutusten kaivut
- siirtolavat

GoZee-sovellus herättää esitteen eloon



GoZee: näin pääset alkuun 30 sekunnissa

Syötä App Storen tai Google Playn hakukenttään hakusana ”GoZee” ja lataa sovellus tablettiisi tai älypuhelimeesi.

Avaa sovellus ja käytä sitä sivuilla, joilla on GoZee-kuvake.



Kuva-galleria

Kuvake

Siivouspalvelut

Siivouspalvelumme tuovat sisätiloihin raikkaan ja viihtyisän yleisilmeen.

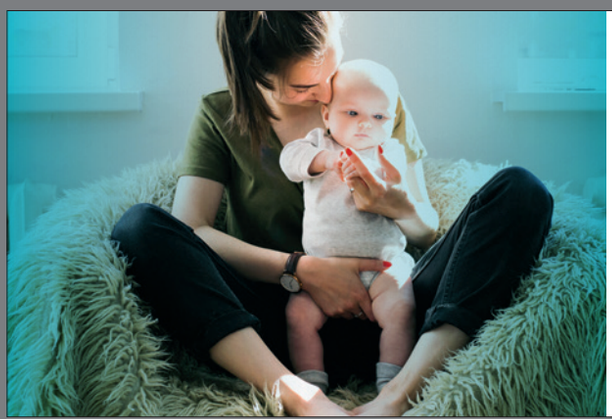
Tarjoamme monipuolisia siivouspalveluja taloyhtiöille, liikekiinteistöille, kauppakeskuksille, liikuntapaikoille, tuotantotiloille, toimistoille sekä autoliikkeille ja -korjaamoille. Koulutettu ja kokenut henkilökuntamme hoitaa siivouksen kaikki osa-alueet luotettavasti ja kustannustehokkaasti.

Valitsemme yhdessä asiakkaan kanssa jokaiselle kiinteistölle sopivan palvelukokonaisuuden joko yksittäisenä siivouspalveluna tai osana kiinteistöhuoltoa. Siivouspalvelumme toimii tiiviissä yhteistyössä kiinteistöhuoltomme kanssa. Kiinteistölle tämä tarkoittaa enemmän valvovia silmäpareja, joten esimerkiksi tekniset viat saadaan nopeasti huoltomiesten tietoon.

- porrassiivoukset
- liiketilojen siivoukset
- peruspesut ja vahaukset
- ikkunoiden pesut
- erikoissiivoukset







ISÄNNÖINTIÄ, TEKNISTÄ
ISÄNNÖINTIÄ JA VUOKRAUSTA

Paikallisesti jo vuodesta 1990

JIP ISÄNNÖINTI
Kauppakaari 1, Joensuu
Puh. 010 830 4100
joensuu@jipisannointi.fi
www.jipisannointi.fi

JIP Isännöinti

LVI-palvelut

Uusi LVI-yksikkömme täydentää palvelujamme.

Haluamme tarjota saman katon alta kaikki kiinteistön ylläpitoon, huoltoon ja korjaukseen liittyvät palvelut – luotettavasti ja kustannustehokkaasti. Oma LVI-yksikkömme etsii viat, vaihtaa rikkinäiset osat, korjaa pumput ja hanat sekä huolehtii patteriventtiilien vaihdoista.

Vaalimme hyvää palvelua ja nopeita vasteaikoja. Tieto kulkee yksiköidemme välillä hyvin, joten huoltoyksikkömme tuntee kiinteistönne jo entuudestaan ja on valmiina palvelemaan!

- LVI-järjestelmien vianetsintä ja -korjaus
- asennus- ja huoltotyöt







Konekeskon Weidemann- ja Kubota-myyntiverkosto

palvelee nyt yli 20 paikkakunnalla ympäri Suomen. Tarjoamme asiantuntevan palvelun sekä monipuolisen ja laadukkaan tuotevalikoiman lisäksi tehokkaan huoltoverkoston ja varaosapalvelun sekä joustavan rahoituksen.

Pekka Pesonen • Kuurnankatu 43, 80130 Joensuu
puh. 050 387 2537 • pekka.pesonen@kesko.fi

www.konekesko.fi KONEKESKO







Remonttipalvelut

Meille yksikään remontti ei ole liian pieni.

Ammattitaitoinen remonttiryhmämme tarjoaa kiinteistöille ja yksityisasiakkaille remonttipalveluja taulun kiinnittämisestä autokatoksen rakentamiseen tai kylpyhuoneremonttiin. Myös räystään kiinnitys tai muu nopeasti korjattava pikkutyö onnistuu helposti, kun remonttipalvelun voi tilata omasta huoltoyhtiöstä yhdellä puhelinsoitolla.

Tarjoamme remonttipalveluja myös sellaisiin kohteisiin, jotka eivät kuulu huollettaviin kiinteistöihimme. Olemme luotettava ja kustannustehokas toimija, jolta kannattaa kysyä tarjousta!

- huoneisto-, keittiö- ja saunaremontit
- erilaiset maalaus- ja korjaustyöt





Luotettava Kumppani

Panostamme korkeaan laatuun ja sujuvaan tiedonkulkuun. Tietojärjestelmäämme kirjattu vikailmoitus tavoittaa nopeasti kiinteistön huoltohenkilön, joka kuittaa työn vastaanotetuksi ja suorituksen jälkeen tehdyksi.

Järjestelmäämme kirjautumalla asiakas pääsee tarkkailemaan tilaustensa tilannetta missä ja milloin tahansa. Järjestelmästämme saa helposti myös yhtiökokouksia varten tarvittavat raportit sekä tiedon määräaikaisten huoltojen aikatauluista.

Isännöintiä Joensuussa ja ympäristökunnissa

REIM ISÄNNÖINTI

Puh. 0207 438 460
Niskakatu 4, 2 krs. 80100 Joensuu
www.reimgroup.com/joensuu

ABLOY® VALTUUTETTU PALVELU

KARJALAN LUKKO Loukiainen Oy

Kalevankatu 34, 80100 JOENSUU
puh. 010 4251 300
jukka.loukiainen@karjalanlukko.fi
www.karjalanlukko.fi



Tervetuloa torin laidalla sijaitsevaan toimistoomme saamaan henkilökohtaista palvelua!

Talohuolto Multanen

www

Talohuolto Multanen Oy
Kauppakatu 23 b B 1
80100 Joensuu

vikailmoitukset@th-multanen.com

Töiden vastaanotto / vaihde
puh. 0207 438 470 ark. 9–15

Päivystys 24 h / vrk
puh. 0207 438 474

Katso tarkemmat yhteystiedot nettisivuilta!

th-multanen.com

**Puheluhinnat Elisan 020-alkuiseen yritysnumeroon ovat seuraavat:*
Kiinteän verkon liittymästä 8,35 snt/puh + 6,00 snt/min. Matkaviestintäverkon liittymästä 8,35 snt/puh + 17,17 snt/min. Hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %.

JS/SUOMI • Concept: JS Media Tools A/S • www.jssuomi.fi



KULJETUS- JA HUOLTOPALVELUT JORMANAINEN KY

JOENSUU

- kuljetuspalvelut
- pyöräkonetyöt
- kiinteistöjen ulkoalueidenhoito
- minikaivuriurakointi ja -vuokraus

SOITA JA KYSY LISÄÄ!
0400 152 271 / Marko
0500 759 261 / Tuomo

Lisätietoja: www.jormanainen.info