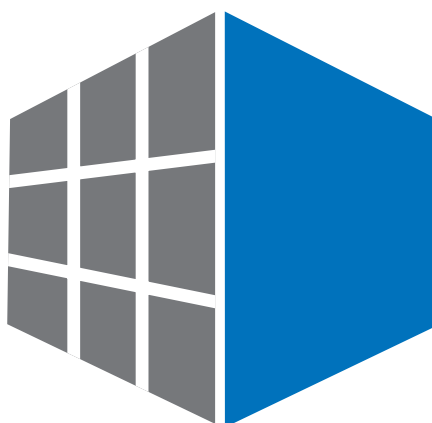


RAKENTAMISEN ERIKOISOSAAJA



TITAANI
RAKENNUS OY

LUOTETTAVA KUMPPANI

TITAANI RAKENNUS OY on pääkaupunkiseudulla ja lähikunnissa toimiva korjausrakentamisen erikoisosaaja. Ydinosaamistamme ovat taloyhtiöiden linja-saneeraukset ja peruskorjausurakointi.

Henkilökuntamme koostuu noin 25 rakentamisen ammattilaisesta, jotka kaikki ovat koulutettuja ja tekniseltä osaamiseltaan monipuolisia. Alihankinnassa käytämme vain hyväksi todettuja ja luotettavia suomalaisia yrityksiä.

KATSO VIDEOimme!



TITAANI RAKENNUS OY

- noin 25 vakituista työntekijää
- perustettu 2016
- yksityisessä omistuksessa
- liikevaihtoluokka 10-12 miljoonaa euroa

Kaikki työntekijämme ja alihankkijamme ovat työskennelleet asunto-osakeyhtiöurakoissa ja osaavat huomioida asutuissa rakennuksissa työskentelyn erityispiirteet.



TITAANI-LAADUN KULMAKIVET

IHMISET

Hyvästä työnjäljestä vastaavat ammattitaitoiset työntekijämme. Henkilöstömme ammattitaito yhdistettynä hyvään johtamiseen takaa, että työt tehdään oikea-aikaisesti oikeassa paikassa. Tällöin tekeminen on tehokasta ja motivoivaa, mikä takaa onnistuneen lopputuloksen.

SUUNNITELMALLISUUS

Toteutamme urakat suunnitelmallisesti. Käytössämme on Titaani-laatu-järjestelmä, joka ohjaa urakoiden toteuttamista tarjouslaskennasta takuu-tarkastukseen saakka. Hyvin suunniteltu toteutus takaa pitävät aikataulut ja korkean laadun.

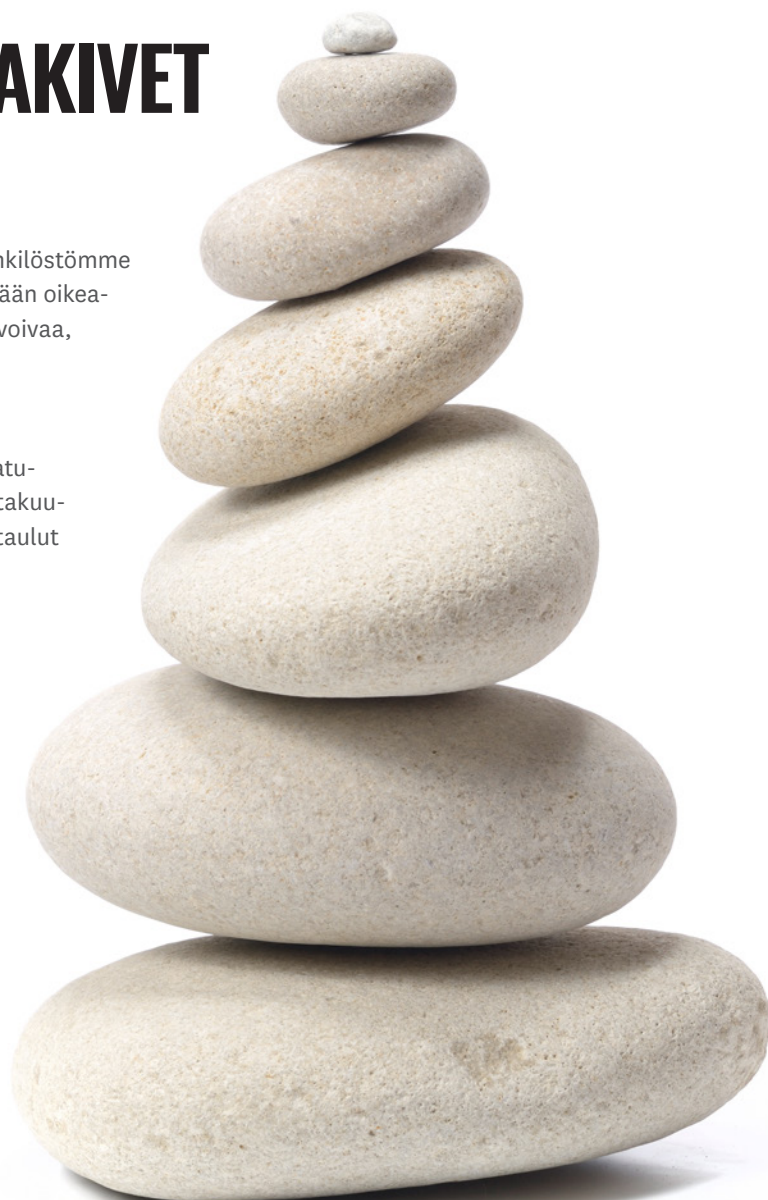
TIEDOTTAMINEN

Uraan aikainen tiedottaminen on merkittävää kaikkien osapuolten kannalta. Kun hankkeeseen osallistuvat tietävät, mitä ja milloin tehdään, vältetään epätietoisuudelta ja väärinkäsityksiltä. Tiedottamisemme on aina oikea-aikaista ja selkeää ja hoidetaan tarvittaessa useammalla kielellä.

Asukastiedotuksessa käytämme HomeRun-tiedotuskanavaa. Järjestelmän kautta asukkaat pääsevät myös tekemään materiaalivalintoja ja tilaamaan halutessaan lisämaksullisia muutostöitä.

LUOTTAMUS

Toimintamme perusarvoihin kuuluu luottamus. Sen, minkä lupaamme tehdä, teemme sovitusti sovitussa aikataulussa.



Vesi-Masa

LVI ja viemäri moniosaaja vuodesta 1994



PALVELUMME

- LVI-asennukset
- Rakennustekniset työt
- Viemäreiden pesut ja kuvaukset
- Erotinhuollot esim. sadevesi- ja rasvanerottimet
- Viemärihajuhaittojen etsintä ja niiden korjaukset

Ota yhteyttä, kun tarvitset ammattitaitoista ja monipuolista LVI-osaajaa!

Tilaukset ja lisätiedot puh: 0400 801 801 | www.vesimasa.fi

LINJASANEERAUKSET

Toteutamme linjasaneeraukset kokonaisvaltaisesti avaimet käteen -periaatteella.

Urakointia ohjaa TITAANI-laaturajajärjestelmä, joka takaa, että työt tehdään suunnitelmallisesti, aikataulutetusti ja laadukkaasti ja tiedotus hoidetaan oikea-aikaisesti. Linjasaneerauksia toteutamme asiakkaan toiveiden ja tarpeen mukaisesti: perinteisesti putket vaihtaen, sukittamalla, pinnoittamalla tai näiden yhdistelmiä käyttäen.



Vastuuhenkilöt

Jokaiselle hankkeelle nimetään asukasmuutosvastaava, työmaapäällikkö, KVV-työnjohtaja, vastaava työnjohtaja ja asukasmuutostöille nimetty erikoistimpuri.

ASUKASMUUTOSVASTAAVA

- Toimii asukkaiden yhteyshenkilönä koko hankkeen ajan.
- Sopii asukkaiden kanssa materiaalivalinnoista.
- Tekee muutostyötärjoukset asukasmuutoksista.
- Tekee työmaalle asukasvalintojen mukaisesti huonekortit.

KVV-TYÖNJOHTAJA

- Vesi-, viemäri-, ja ilmanvaihtotöiden työnjohtaja

TYÖMAAPÄÄLLIKKÖ /

VASTAAVA TYÖNJOHTAJA

- Vastaa rakentamisen laadusta ja töiden aikatauluttamisesta.
- Vastaa työmaan turvallisuudesta.
- Toimii tilaajan ja suunnittelijoiden yhteyshenkilönä.

ASUNTOTÖIDEN ERIKOISTIMPURI

- Vastaa, että asuntojen muutostöiden materiaalit ovat oikea-aikaisesti oikeassa paikassa.
- Vastaa, että työmaalla toteutetaan asukasmuutostyöt sovitun mukaisesti ja työt täyttävät sille asetetut laatuvaatimukset.

Osakasmuutokset

TITAANI-laaturajajärjestelmämme

mukaisesti jokaiseen urakkaan nimetään asukasmuutosvastaava. Hän vastaa kaikista urakan aikaisista asukkaiden toivomista muutostöistä, niiden aikatauluttamisesta ja toteuttamisesta. Asukkaille muutostöiden valitseminen ja tilaaminen on tehty selkeäksi ja vaivattomaksi. Tavanomaisia muutostöitä linjasaneerauksen yhteydessä ovat kylpyhuoneiden materiaalimuutokset. Lisäksi tarjoamme keittiö-, sauna- ja koko asunnon kattavia remontteja.

MAANRAKENNUSTYÖT & PUUNKAADOT

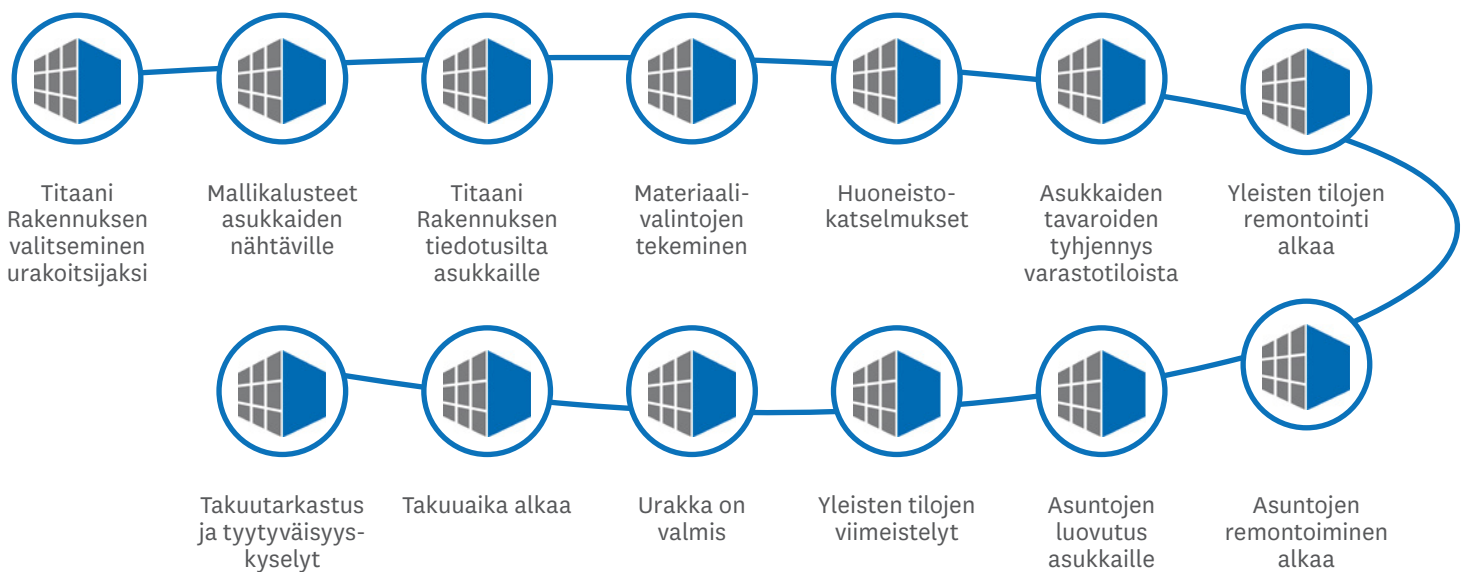
 **ARIN**
PIENKONEKAIVU

KOKEMUKSELLA & AMMATTITAITIDOLLA

www.arinpienkonekaivuoy.fi • 0400 426 925



Linjasaneerauksen vaiheet





**Isot ja pienet
sähkötyöt hoitaa**

SALAMASAMI

SUOMALAISTA
PALVELUA

**LAADUKASTA
SÄHKÖURAKOINTI-
PALVELUA LUOTETTAVASTI
PÄÄKAUPUNKISEUDULLA**

www.SalamaSami.fi | 010 271 2610 | info@salamasami.fi | Säynäskuja 4 | 00560 Helsinki



TOIMITILAMUUTOKSET

Toteutamme kaikenkokoiset toimitilamutokset asiakkaan toiveiden ja suunnitelmien mukaisesti.

Tarvittaessa toteutamme hankkeen ST-urakkamuotona (suunnittele ja toteuta). Vahvuutemme toimitilamutoksissa ovat nopea toteutusaikataulu, aikataulussa pysyminen ja viimeistelty lopputulos.

Kaikki työt toteutetaan osastoituina ja alipaineistettuina, jolloin pölyn ja äänien leviäminen saadaan rajattua työskentelyalueille. Tarvittaessa töitä tehdään kolmivuorotyönä.



virra.fi

VIRRA tutkii,
korjaa ja
saneeraa
vesijohdot ja
viemärit koko
Suomessa

H HormistoKESKUS

- iv-hormien sukitus
- iv-urakointi, puhdistus, mittaus ja säätö
- hormikartoitukset

Suomen Hormistokeskus Oy

020 730 4030
hormistokeskus.fi

Yli
25 vuoden
kokemuksella

SALAOJA- JA KAIVUUTYÖT

Meiltä saa korkealaatuista ja luotettavaa kokonaispalvelua.

Kokonaispalveluumme voi sisällyttää rakennuksen sisäpuolisen saneerauksen lisäksi pihat terasseineen, aitoineen ja pihaportaineen. Palvelumme voi sisältää muun muassa kaivu- ja salaojatyöt.

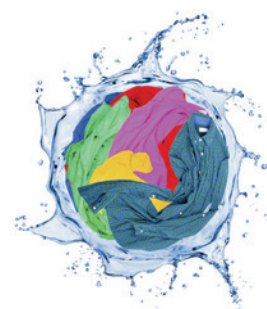


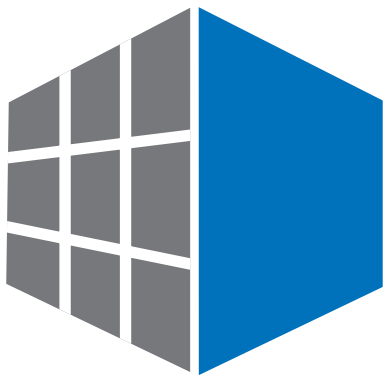
**OLEMME LUOTETTAVA KUMPPANI
KAIKENKOKOISIIN KOHTEISIIN.
OTA YHTEYTTÄ JA KYSY LISÄ!**



**Talpet - kaikki
kiinteistöpesulaan ja
kuivaushuoneeseen**

Talopesulat Oy www.talpet.fi info@talpet.fi





TITAANI

RAKENNUS OY

Puustellinrinne 3 | 00410 Helsinki | puh. 010 326 6070
info@titaani.fi | www.titaani.fi



TIMO LAHTINEN
toimitusjohtaja
050 434 3049
timo.lahtinen@titaani.fi



MIKKO ISOKÄÄNTÄ
urakkalaskenta
050 345 9767
mikko.isokaanta@titaani.fi



HANNU HOVI
työpäällikkö
050 475 1359
hannu.hovi@titaani.fi



JUKKA HARJU-AUTTI
työpäällikkö
050 355 4472
jukka.harju-autti@titaani.fi



Ammattilaisen paras työkalu!

4works - superedullinen ja helppo laskutuspalvelu. Palvelumaksu vain 2,0 - 3,6%. Ei yllättäviä pakollisia lisämaksuja. Lisäksi ketterä laskutus ryhmille!



Vastuuvakuutus sisältyy palvelumaksuun. Vapaaehtoinen tapaturmavakuutus ainoastaan 35 €/365 pv.

Sähköinen työ- ja tuntipäiväkirja sekä ajopäiväkirja. Ilmainen markkinapaikka ja osaajaprofiili.

Vaihda sinäkin superedulliseen 4works palveluun ja hyödynnä aloitusetu 50 €!



www.4eze.works

