

Luotettavaa ja paikallista osaamista



AR

Isännöinti
Kiinteistönvälitys
Vuokraus



Ammattitaidolla ja asiakasta palvellen

AR Isännöinti Oy on vuonna 2009 perustettu monipuolinen kiinteistöalan osaaja.

Meillä on pitkä kokemus kaiken kokoisten kiinteistöjen isännöinnistä sekä asuntojen vuokrauksesta. Palveluihimme kuuluu myös asuntojen myynti. Toimipaikkamme sijaitsee Kankaanpäässä, ja toimialueemme on koko Pohjois-Satakunta. Olemme Isännöintiliiton jäsenyritys.

Tinkimättömän ammattitaitomme lisäksi vahvuutemme on joustava ja ripeä asiakaspalvelu. Tunnetta asiakkaamme ja heidän tarpeensa, ja olemme heidän apunaan aina tarvittaessa.

Meidät tavoittaa helposti sekä paikan päältä Torikadun toimistostamme että puhelimitse tai sähköpostitse. Sähköinen palvelukanavamme on käytössä vuorokauden ympäri.





Kankaanpään Kiinteistöhuolto Oy



KIINTEISTÖT



SIIVOUS



ULKOALUEET



HUOLTO



40
vuotta

vastuullista palvelua vuodesta 1982

40
vuotta

www.kankaanpaankiinteistohuolto.fi | Keskuskatu 69, 38700 Kankaanpää, 02 572 2836



Kokonaisvaltaista isännöintipalvelua

Hyvä isännöinti on olennaista kiinteistön suunnitelmallisen hoitamisen ja arvon säilymisen sekä asumisviihtyvyyden ja asumisen turvallisuuden kannalta.

Meillä on vankka kokemus niin pienien asuinkohteiden kuin suurten liikekeskuksienkin isännöinnistä – ja kaikesta siltä väliltä. Hallitsemme myös kiinteistöjen teknisen ylläpidon. Suuremmissa urakoissa apunamme on luotettava yhteistyökumppaniverkostomme.

Kokonaisvaltainen isännöintipalvelumme sisältää myös kattavat kirjanpito- ja vero- ja lakipalvelut. Meiltä sujuu myös arvonalisäverovelvollisten kohteiden kirjanpito.

Pidämme ammattitaitomme ajan tasalla kouluttautamalla säännöllisesti ja seuraamalla aliamme koskevan lainsäädännön muutoksia. Noudatamme työssämme isännöinnin eettisiä ohjeita.

Pienennämme kiinteistöjen
energiakustannuksia ja
ilmastopäästöjä pysyvästi.



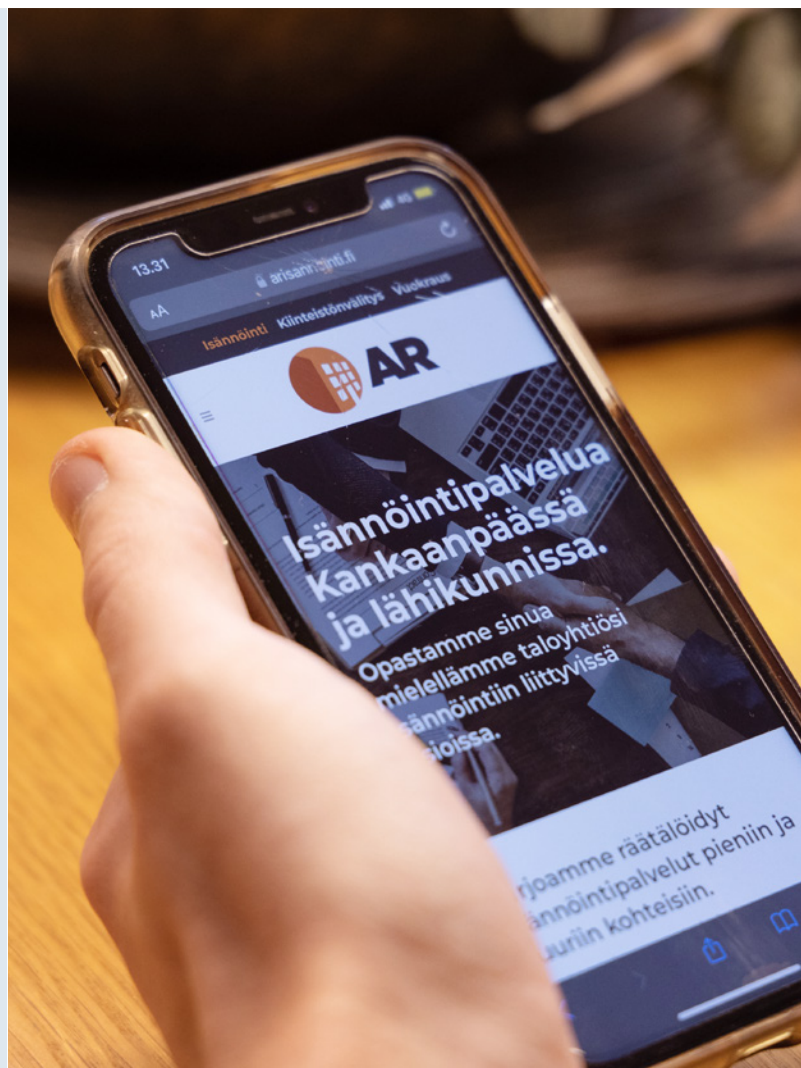
Vatajankoski

Asioi 24/7 sähköisesti

Selkeiden ja helppokäyttöisten sähköisten palveluidemme kautta asiointi sujuu ajasta ja paikasta riippumatta.

Verkkosivujemme kautta on mahdollista tehdä muun muassa vikailmoituksia tai tilata eri asiakirjoja, kuten isännöitsijäntodistuksen.

Isännöintiasiakkaidemme käytössä on Domus-isännöintijärjestelmä, joka toimii hallituksen, osakkaiden ja asukkaiden arkistona. Sen kautta myös esimerkiksi lomakkeiden sähköiset allekirjoitukset onnistuvat turvallisesti.



Tutustu osakkaita ja asukkaita varten kokoamiimme ohjeisiin:

arisannointi.fi/isannointi/ohjeita

**SATA-HÄMEEN
VIHERRAKENNUS**

Ari Korhonen
» **0400 594512**

**VIHERRAKENNUS-
JA RAKENNUSTYÖT**



Apunamme luotettavat yhteistyökumppanit

Vakiintuneesta yhteistyökumppaniverkostostamme löytyy ammattitaitoinen apu kaikkiin kiinteistöhuollon, rakentamisen ja korjausrakentamisen tehtäviin. Yhteistyökumppanimme allekirjoittavat saman laatulupauk-

sen, jonka me itse asiakkaillemme annamme. Yhdessä hoidamme suuretkin remontit maaliin luotettavasti ja laadukkaasti.

LVI-HALLI
PELTOMÄKI
Hanakat

KUUSISTON LASI

**Terassilasit, parvekelasit ja
kodin lasitus**

Kysy lisää 040 414 1642 | kuusistonlasi.fi



Yli 15 vuoden kokemuksella
**RAKENNUSPALVELU
PELTOMAA**

Jouni Peltomaa, puh. 040 512 0528

**Kankaanpään
HUOLTOPOJAT OY**

**Kiinteistöhuoltopalvelut
sopimuksen mukaan**

huolto pojat@huolto pojat.fi
0500 341 612
huolto pojat.fi





Kiinteistönvälitystä vahvalla paikallistuntemuksella

Tarjoamme luotettavaa ja ammattitaitoista kiinteistönvälityspalvelua Pohjois-Satakunnan alueella. Isännöintityön kautta karttunut vahva paikallistuntemuksemme on etumme välitystoiminnassa. Välitämme niin omakoti- ja rivitaloasuntoja kuin loma-asuntojakin.

Kiinteistönvälityksen lisäksi teemme kiinteistöarviointoja esimerkiksi pankkien ja kuolinpesien toimeksi-

annosta ja olemme Maanmittauslaitoksen määräämä kaupanvahvistaja. Kaupanvahvistajaa tarvitaan varmistamaan, että kiinteistökauppa tehdään oikein ja kauppakirjat on laadittu lainmukaisesti. Kaupanvahvistajaa tarvitaan myös kiinteistön luovutustilanteissa.

Olemme Kiinteistöarvioijat ry:n jäsen. Auktorisoidun kiinteistöarvioijan tehtävänä on arvioida kiinteistöjä puolueettomasti, itsenäisesti ja riippumattomasti.



Tutustu kaikkiin myynnissä oleviin kohteisiimme nettisivuillamme!



arisannointi.fi/kiinteistonvalitys/kohteet/suomi



Olemme toimineet alalla pitkään ja meillä on hyvä paikallistuntemus Pohjois-Satakunnan alueella.



Täyden palvelun vuokravälittäjä

Teemme asunnon vuokraamisesta helppoa. Tarjoamme vuokranantajille avaimet käteen -palvelun, joka sisältää kaiken kohteen valokuvaamisesta esittelyyn, sopivan vuokralaisen etsintään ja sopimuksen tekemiseen. Huolehdimme myös luottotietojen tarkistamisesta ja vakuuksista.

Vuokravälitysasiakkainamme on sekä yksityisiä vuokranantajia että yhteisöjä ja kiinteistöosakeyhtiöitä. Hoidamme myös monien isännöintikohteidemme vuokraus-toimintaa, jolloin tunnemme välittämämme kohteet erityisen hyvin eikä välikäsiä tarvita.

Meiltä saat koko paketin asunnon vuokraamiseksi valokuvaamisesta esittelyyn sekä vakuuksien tarkistamiseen ja sopimuksen tekoon asti.



Ota meihin yhteyttä, kun haluat laittaa asuntosu vuokralle!



Lähetä viestiä joko sähköpostitse toimisto@arisannointi.fi
tai nettisivujemme lomakkeella
arisannointi.fi/vuokraus/vuokraa-asuntosu



Pohjois-Satakunnan
SEUTUVERKKO
www.pssv.fi

Ota yhteyttä
040 724 1731
info@pssv.fi

**Internet- ja tv-palvelut
paikalliselta operaattoriltasi**
Valokuidun kautta parasta
laatua olevat internet- ja
tv-palvelut edullisesti
myös taloyhtiöille.

SEURAA MEITÄ



PSSV:n valokuituliittymän etuja:

- Edulliset hinnat.
- Nykyaikaiset nopeudet alkaen 100 Mbit/s.
- Monipuolisimmat TV-palvelut.
Vakiokanavien lisäksi mm. paikalliskanava,
Järviradio TV ja Iskelmä TV Suomi.
- Maksukanavapaketit ilman maksu-TV-korttia.
- Mobiili-TV tilattavissa (puhelimeen, tablettiin jne.)
- Ainoa paikallinen toimija, palveluista maksettu
raha jää vahvistamaan alueen elinvoimaa.
- Erinomaiset palautteet saanut asiakaspalvelu.



AR

Isännöinti
Kiinteistönvälitys
Vuokraus

AR Isännöinti Oy / Torikatu 11, PL 40, 38700 Kankaanpää
puh. 044 503 7793 / toimisto@arisannointi.fi
www.arisannointi.fi



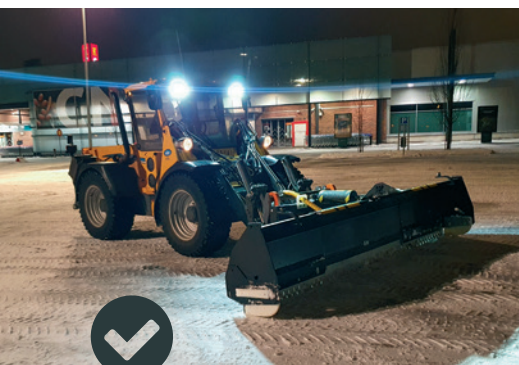
Löydät kaikki yhteystiedot
nettisivuiltamme:
[arisannointi.fi/vuokraus/yhteystiedot](https://www.arisannointi.fi/vuokraus/yhteystiedot)



Knuutila
KIINTEISTÖHUOLTO



PÄIVYSTYS 24/7
044 359 9939



Kiinteistöhuolto

- ✓ 24/7 huoltopäivystys
- ✓ Kiinteistöjen käyttö- ja huoltotoimenpiteet
- ✓ Vesikalusteiden huolto
- ✓ Paloilmoitin- sekä sprinklertestaukset



Remontointi

- ✓ Suuret ja pienet kiinteistöjen sisä- ja ulkoremontit
- ✓ Vesieristykset
- ✓ Seinien ja kattojen pesut ja suojaukset
- ✓ Maalaustyöt



Piha-alueet

- ✓ Auraukset
- ✓ Hiekoitukset
- ✓ Nurmikon leikkaus
- ✓ Pensasaitojen leikkaus
- ✓ Puunkaadot
- ✓ Raivaukset