



LUOTETTAVA AMMATILAINEN

hansaisannointi.fi



”Teknisessä
isännöinnissä
olemme alan
edelläkävijöitä.”

Me pidämme huolen!

Hansa Isännöinti Oy on erityisesti vanhoihin arvokiinteistöihin erikoistunut, 100-prosenttisesti kotimainen isännöintiyritys. Tarjoamme laadukasta ja asiakaslähtöistä isännöintiä dynaamisella ja joustavalla otteella. Toimi-alueemme on Helsingin kantakaupunki lähialueineen.

Huolehdimme taloyhtiöiden hallinnosta, taloudesta sekä kaikista kiinteistönpidon osa-alueista tinkimättömällä ammattitaidolla. Tarjoamme myös monipuoliset korjausrakentamisen palvelut yhdessä luotettavien kumppaneidemme kanssa. Modernit digi- ja pilvipalvelumme takaavat nopean ja tehokkaan viestinnän ja läpinäkyvän hallinnon taloyhtiöiden edustajille.

Yrityksemme henkilökunta on kuin yhtä suurta perhettä. Pidämme huolta toinen toisistamme ja puhallamme yhteen hiileen päivittäisessä työssämme. Ammattitaitoamme pidämme yllä jatkuvalla kouluttautumisella ja työtapojen kehittämisellä. Eettisyys on Hansalaisten ydinarvoja ja kunnioitamme hyvää isännöintitapaa sekä noudatamme korkeimpia eettisiä standardeja.



hekutek

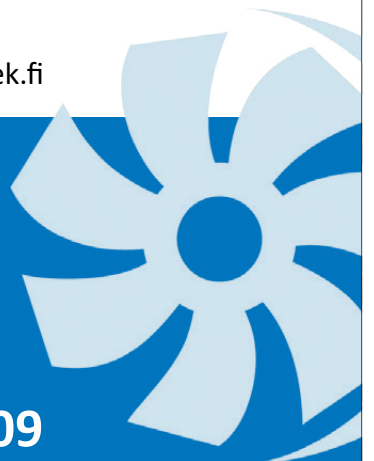
HELSINGIN KUIVAUSTEKNIikka OY

Koivulehdontie 20, Vantaa | p. 044 777 0297 | info@hekutek.fi | www.hekutek.fi

Asiantuntevaa, nopeaa ja laadukasta
KUIVAUSPALVELUA

Kiinteistöjen vesivahinkojen sekä kosteus- ja home-
vaurioiden tutkiminen, korjaaminen ja ennaltaehkäisy.

VESIVAHINKOPÄIVYSTYS 24/7 • 0400 908 409





Isännöinnin moniosaaja

Tarjoamme kaikki isännöinnin palvelut saman katon alta. Huolehdimme taloyhtiöistä kokonaisvaltaisesti, ammattitaitoisesti ja asiakkaan edun mukaisesti.



ISÄNNÖITSIJÄ

Huolehtii taloyhtiöiden hallinnollisista tehtävistä ammattitaitoisesti ja asiakkaan edun mukaisesti. Isännöitsijä huolehtii kiinteistön sopimusasioista sekä taloyhtiöiden tarvitsemien palveluiden hankinnasta. Hallinnollisiin tehtäviin kuuluu yhtiökokousten ja hallituksen kokousten järjestäminen sekä ilmoitusvelvollisuuksien hoitaminen. Isännöitsijä huolehtii taloyhtiöiden hyvästä talous- ja kunnossapitosuunnittelusta ja seurannasta.



TALOUSHALLINTO

Taloushallinnon tehtäviin kuuluu taloyhtiöiden kirjanpidon ja vastikevalvonnan reaaliaikainen hoitaminen ja seuraaminen. Huolehdimme ammattitaidolla taloushallinnon monipuoliset osa-alueet, sisältäen talous- ja verosuunnittelun tilinpäätöksen yhteydessä. Hoidamme taloyhtiöiden lainat, maksuliikenteen sekä tarvittaessa perinnän osana kokonaispalveluamme.



TEKNINEN ISÄNNÖITSIJÄ

Vastaa osakasmuutostöiden ja vesivahinkokorjausten valvonnasta ja koordinoinnista. Tekninen isännöitsijä huolehtii kattavasti ja ammattitaitoisesti myös vaativat korjausrakentamishankkeet ja pienkorjaukset.

KORJAUSRAKENTAMISEN AMMATTILAISET

- 🔴 KYLPYHUONEET
- 🔴 VESIVAHINKOSANEERAUKSET
- 🔴 HUONEISTOREMONTIT
- 🔴 PORRASKÄYTÄVÄT JA ULKOMAALAUKSET
- 🔴 KIINTEISTÖJEN PIENKORJAUKSET

➤
JO
VUODESTA
1990

🔴 KYSY LISÄÄ

UR RAKENTAJAT

UR-Rakentajat Oy
0500 456 834 | 050 571 3763
toimisto@ur-rakentajat.fi | ur-rakentajat.fi



TIKKURILAN RAKENNUS-PELTI OY

KOURUISTA KATTOIHIN JA MONEEN MUUHUN

YLI 30 VUODEN JA USEIDEN KIINTEISTÖJEN KOKEMUKSELLA

RAKENNUSPELTITYÖT JA PELTIKATTOREMONTIT HELSINGIN SEUDULLA

Me Tikkurilan Rakennus-Pelti Oy:ssä olemme Tuusulassa, Helsingissä, Vantaalla, Espoossa ja muualla pääkaupunkiseudulla toimiva rakennusten peltitöiden erikoisosaaja. Peltikattoremontit ovat ammattitaitomme ytimessä, ja voimmekin toteuttaa kattoprojektisi joko täydellä avaimet käteen -palvelulla tai vain osan rakennukseksi pellityksistä.

Ota yhteyttä, jos taloosi on rakennettava peltikatto, haluat vaihdattaa esimerkiksi tiilikaton konesaumakattoon tai jos muut pellitykset ovat taitavia käsiä vailla!



📍 Kesämajankuja 12, 05430 Nuppulinna

☎️ 0400704138

✉️ jarmo.toivanen@tikkurilanrakennuspelti.fi

🌐 tikkurilanrakennuspelti.fi



Hansa Isännöinti Oy tarjoaa laadukasta ja asiakaslähtöistä isännöintiä Helsingin kantakaupungin alueella.



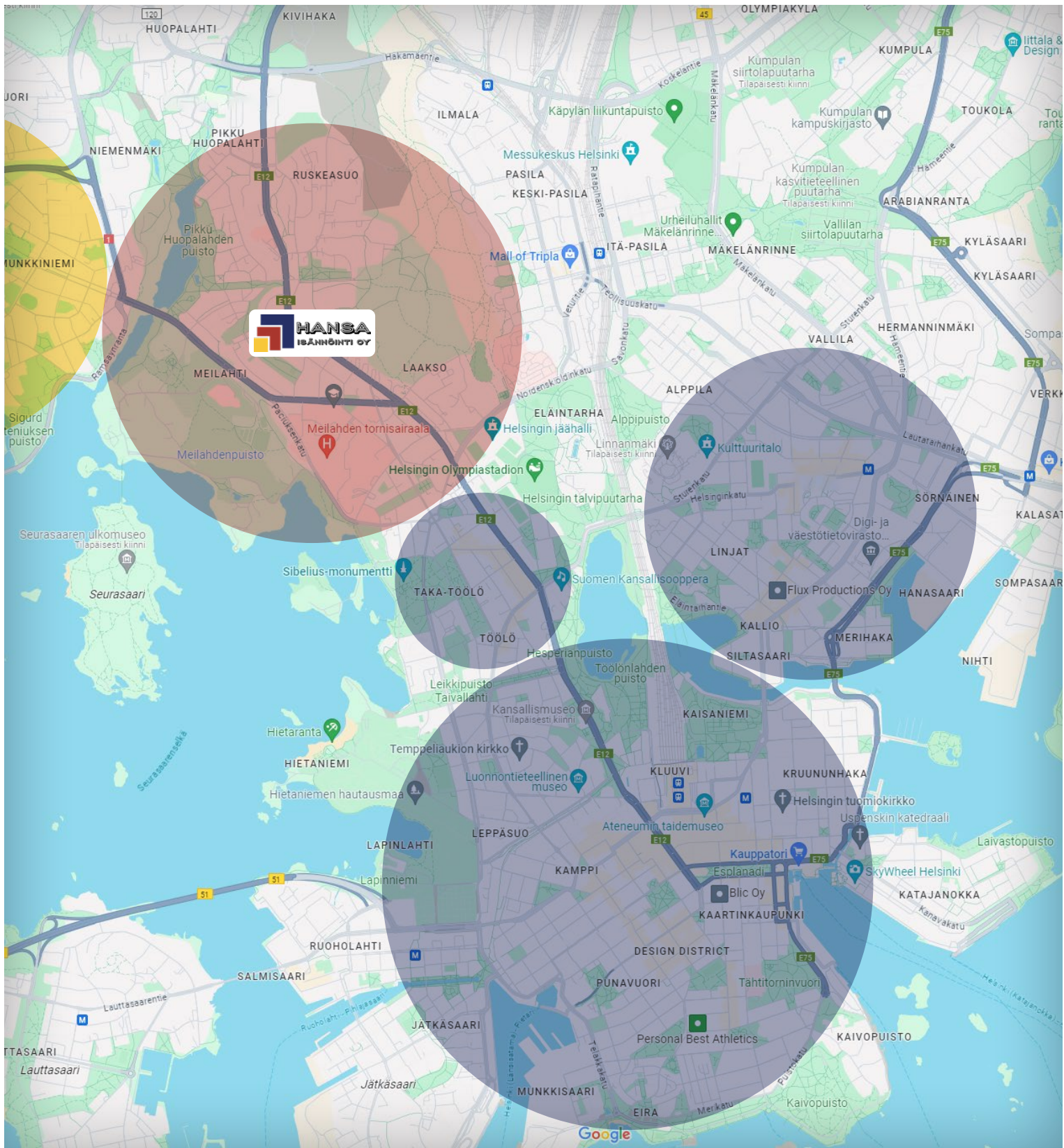
innocate

Palveleva insinööritoimisto

Julkisivujen ja vesikattojen kuntotutkimukset,
korjaussuunnittelu, projektinjohto ja valvonta.

www.innocate.fi / 0400 339 774 / info@innocate.fi





Kysy meiltä asunnoista tai liiketiloista - niiden myymisestä, ostamisesta tai vuokraamisesta.

Erkkerillä on vuosikymmenten kokemus vuokra-asuntojen, liiketilojen ja varastojen välityksestä koko pääkaupunkiseudun alueella. Tartumme nopeasti toimeen ja hoidamme työmme tehokkaasti, aina asiakkaan eduksi. Tyytyväinen asiakas on meille sydämen asia ja toiminnassamme kaikkein tärkeintä.

☎ 09 682 4050 ✉ toimisto@erkkeri.fi

Lauttasaarentie 28, 00200 Helsinki

Hansa Isännöinnin yhteistyökumppani

ERKKERI

^^^
asumisinfo



Toimivat sähköiset palvelut

Käytössämme on helppokäyttöinen **Asumisinfo-palvelu**, jonka kautta sujuu kätevästi esimerkiksi isännöintitoimiston ja taloyhtiön välinen viestintä, vikailmoitusten tekeminen, hallituksen kokousten valmisteleminen ja omien vastiketietojen tarkastelu. Lisäksi Asumisinfo toimii asumisen tietopankkina osakkaille ja asukkaille.

Asumisinfo voidaan myös liittää **Fivaldi-järjestelmään** sekä muihin palveluihin, kuten **Howden**, **Pelsu**, **Asumisen tietopankki** ja **vastuunjako.fi**.

Lue lisää: asumisinfo.fi



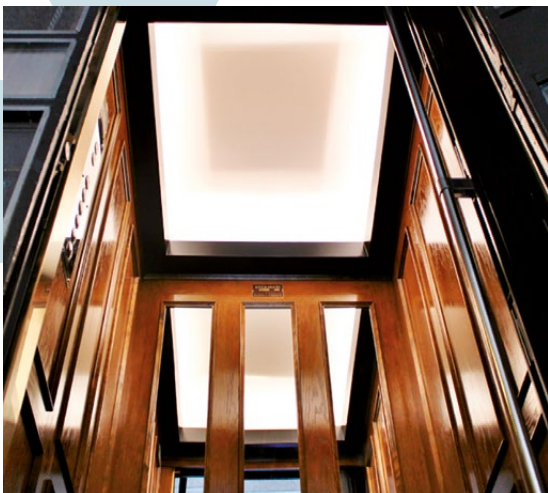
^^^
asumisinfo

Isännöinnin ja taloyhtiöiden
sähköinen palvelualusta monipuoliseen viestintään,
asiointiin ja tehtävienhallintaan

www.asumisinfo.fi



www.kiinteistohuoltoheiskanen.fi
24/7 Päivystys 029 - 340 0800



ESPOONHISSI

Huoltaa • Korjaa • Modernisoi

Huollamme ja korjaamme

- Kaikenmerkkiset ja -ikäiset hissit
- Korkealla ammattitaidolla
- Varmalla ja nopealla palvelulla

Modernisoimme

- Parantaaksemme hissien turvallisuutta
- Myös ilman kertainvestointia

Espoon Hissi Oy

Olarinluoma 16 A, 02200 Espoo • p. 020 7811 888
www.espoonhissi.fi, espoon.hissi@espoonhissi.fi



KORJAUSPARTNERIT

Korjausrakentamisen kokenein kumppani

HANKE- JA TOTEUTUSSUUNNITTELU | PROJEKTINJOHTO | URAKAN VALVONTA | KUMPPANUUS-HANKEMALLI | TEKNISET ASIAANTUNTIJAPALVELUT

Tarjoamme vankkaa osaamistamme kaikkiin kiinteistön ja sen käyttäjien tarpeisiin erilaisista selvityksistä ja kartoituksista aina korjaustöiden suunnitteluun ja urakan valmistelun ja valvonnan kautta kiinteistön ylläpidon palveluihin.

HELSINKI toimisto@korjauspartnerit.fi
puh. 029 309 9000 (ma-pe klo 8.30-16.30)

TURKU turku@korjauspartnerit.fi
puh. 0400 218 811



WIRMAX WISE

KIINTEISTÖSI VIHREÄ SIIRTYMÄ YHDELLÄ SOPIMUKSELLA

SÄÄSTÖLASKELMAT
MAALÄMPÖ
LÄMPÖPUMPUT
LÄMMÖNTALTEENOTTO
AURINKOVOIMALAT
SÄHKÖAUTON LATAUS
VALAISTUSRATKAISUT
AUTOMAATIO & ÄLYKÄS OPTIMOINTI

YLI 300 ETÄVALVONTAKOHDETTA
OMAT ASENTAJAT - EI ALIHANKINTAKETJUJA
YLI 100 TALOTEKNIIKAN AMMATTILAISTA
KOTIMAISTA TYÖTÄ

Pyydä tarjous: wise@wirmax.fi
Lue lisää: www.wirmax.fi/wise

Miksi Wirmax Wise?

Suomen tavoite on olla hiilineutraali vuonna 2035 ja tämä edellyttää suurta siirtymistä uusiutuvan energian ratkaisuihin.

Rakennukset käyttävät 40 % energian kokonaiskulutuksesta ja olemassa olevaan kiinteistökantamaan tehdään paljon investointeja energian kulutuksen vähentämiseksi. Suurin osa investoinneista on osaratkaisuja, joissa kiinteistöön tehdään yksittäisiä uusiutuvan energian ratkaisuja. Taloudellisesti järkevintä olisi rakentaa kerralla uusiutuvan energian kokonaisuus, joka maksimoii säästöt.

Kiinteistökohtainen suunnitelma Wirmax Wise -ratkaisulle

Wirmax Wise on kokonaisratkaisu, joka räätälöidään kiinteistökohtaisesti. Ratkaisu voi sisältää maalämmön, lämmöntalteenoton, lämpöpumppuja, aurinkovoimalan, sähköautonlatauksen, automaation, valaistusratkaisuja jne.

Wise ratkaisu tuottaa parhaan mahdollisen säästön omistajalleen älykkään optimoinnin avulla samalla kun kiinteistön päästöt vähenevät huomattavasti. Automaation avulla optimoidaan energian kulutusta niin että energiaa käytetään sekä varastoidaan enemmän silloin kuin se on edullisinta.

Pörssisähköllä isot säästöt Wise -asiakkaalle

Optimoinnin merkitys korostuu kun käytetään pörssisähköä. Pörssisähkö on edullisin tapa hankkia sähköä, mutta tuottaa parhaan mahdollisen tuloksen silloin kun sen kulutusta ohjataan älykkäästi.

Wirmax tekee kaikki asennukset koko energiaratkaisuun omalla henkilöstöllä ja vastaa koko järjestelmän toimivuudesta. Kaikki tekniset huollot ja palvelut toimivat myös takuuaikojen jälkeen.

Helppo seuranta asiakkaalle

Wirmax Wise -käyttöliittymässä voit seurata laitteiston toimintaa reaaliajassa ja lisäksi näet helposti myös kiinteistön historialliset kulutukset ja säästöt.



HANSA
ISÄNNÖINTI OY

Ota yhteyttä!

Hansa Isännöinti Oy
Mannerheimintie 91, 00270 Helsinki

Toimistomme on avoinna ma–pe klo 8.30–16.00 (kesä–elokuu klo 8.30–15.00)
puh. 010 202 2900 (ma–pe klo 10.00–16.00, kesä–elokuu klo 10.00–15.00)

posti@hansaisannointi.fi
hansaisannointi.fi

Pyydä tarjous:
hansaisannointi.fi/tarjouspyynto



RAKENNUSKONSULTOINTI
TREUTHARDT OY

Korjausrakentamisen asiantuntija

Onnistunut korjaushanke alkaa hyvällä suunnittelulla ja toteutuu kunnollisella valvonnalla. Rakennuskonsultointi Treuthardt Oy on rakennusten korjaussuunnitteluun ja korjaustöiden valvontaan erikoistunut yritys.

Varmuutta kiinteistön elinkaaren hallintaan

Teemme rakennusten julkisivujen, ikkunoiden, parvekkeiden, porrashuoneiden, vesikattojen ja pihojen korjaussuunnittelua, työmaavalvontaa ja kuntotutkimuksia, sekä järjestämme hankkeiden rakennuttajapalvelut aina tilaajan haluamassa laajuudessa.



Rakennuskonsultointi Treuthardt Oy | 09 737 205 | treuthardt.fi

