



YKSILÖLLISTÄ ISÄNNÖINTIÄ

TURVALLINEN VALINTA

Isännät huolehtii pääkaupunkiseudun taloyhtiöistä.

Isännät Oy on vuonna 1975 perustettu taloyhtiöiden isännöintiin ja taloushallintoon keskittynyt yritys. Valtaosa kohteistamme sijaitsee Helsingin kanta-kaupungissa, missä meidät tunnetaan ammattitaitoisena, luotettavana ja palvelualttiina asumisen kumppanina. Yrityksemme on auditoitu vuonna 2015, ja meille on myönnetty arvostettu **ISA-tunnus**.

Hoidamme asiakastaloyhtiöidemme asioita pitkäjänteisesti tavoitteenamme asumismukavuus ja kiinteistön arvon ylläpitäminen.



Me olemme valmiita palvelemaan. Tervetuloa tutustumaan toimintaamme!

**KATSO
VIDEO!**



ISA-auktorisoitu
isännöintiyritys



ESPOONHISSI

Huoltaa • Korjaa • Modernisoi

Puh. 020 7811 888 • www.espoonhissi.fi





ISÄNNÄT HALLITSEE ISÄNNÖINNIN

Isännöitsijämme ovat koulutettuja alan ammattilaisia.

Olemme ylpeitä osaavista isännöitsijöistämme, jotka hallitsevat asunto-osaakeyhtiöihin ja kiinteistöihin liittyvät käytännöt. Erityisen hyvin tunnemme iäkkäät arvo-kiinteistöt, joiden hyvästä kunnosta huolehdimme ennakoivalla otteella.

Olemme saaneet kiitosta myös toimivasta yhteistyöstämme taloyhtiöiden hallitusten kanssa. Hyvä isännöitsijä tuntee omat kohteensa, vierailee niissä säännöllisesti, on helposti tavoitettavissa ja antaa näin palvelulle kasvot.



Autamme viihtyisän asumisympäristön luomisessa myös opastamalla asukkaita. www.isannat.fi/asukkaalle

KOSTEUSVAURIOIDEN ASiantuntijapalvelut

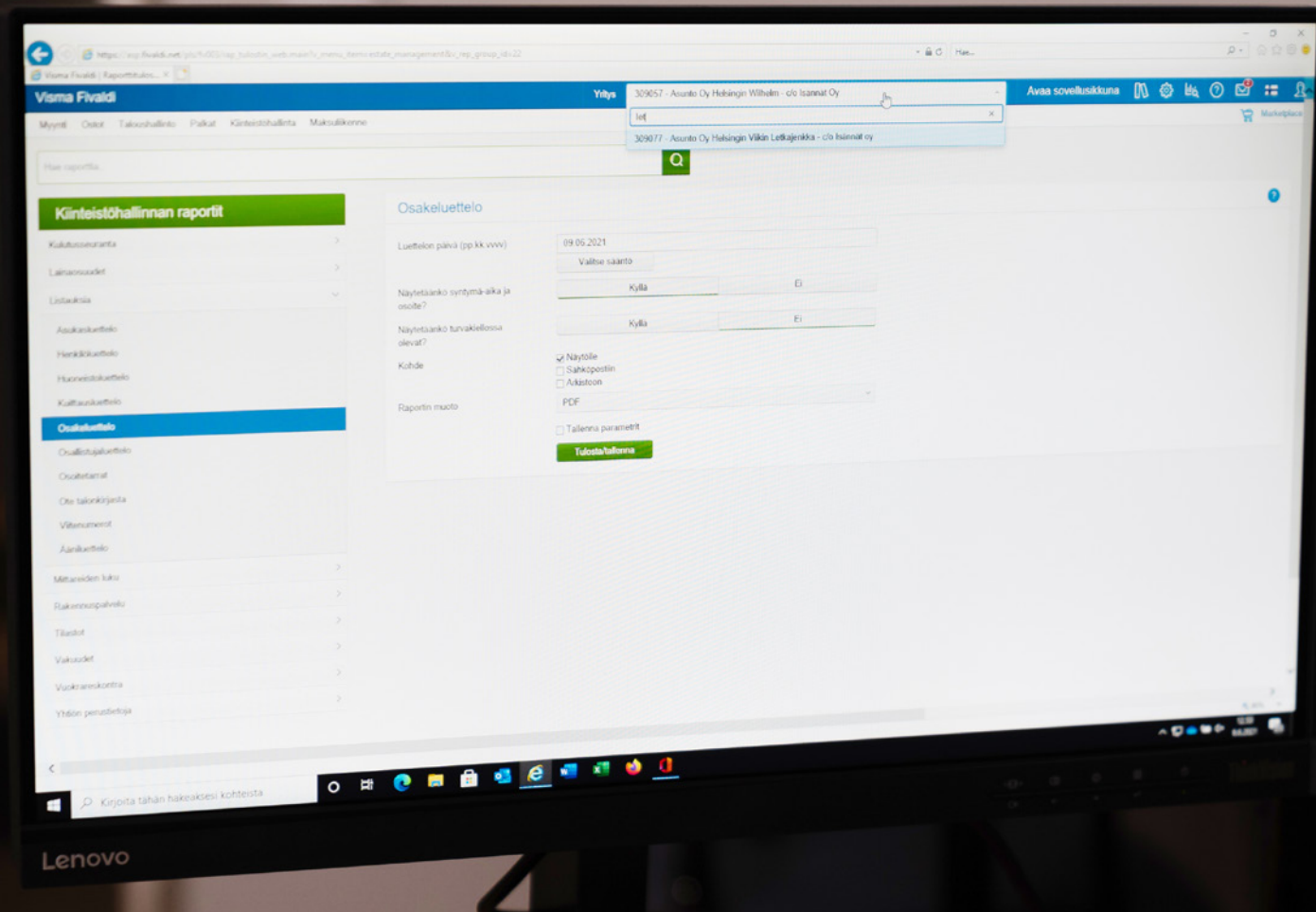
14	540	407	1554
asiantuntijaa	tasokuivainta	maksettua sähköhyvitystä kuivauksista	vauriotarkastusta

Luvut vuodelta 2020

HUMITOR

KUIVAUSTEKNIikka

TILAUKSET 010 504 9580 / TOIMISTO@HUMITOR.FI
24/7 VESIVAHINKOPÄIVYSTYS 044 7575 475



**Suomen
Putkiuudistus**

Meiltä viemärisukitukset ja kartoitukset

info@putkiuudistus.fi 050 428 0764
Mittatie 17, 01260 Vantaa





Käytössämme on
isännöinnin tarpeisiin
suunniteltu **Visma Fivaldi**
-ohjelmisto, jota kehitetään
jatkuvasti.

TALOUS HALLUSSA

**Asiantunteva talouden hallinta on tärkeä
osa isännöintiä.**

Omat taloushallinnon asiantuntijamme hallitsevat tuloslaskelmat, taseet, tilinpäätökset, vastikevalvonnan, kassavarojen riittävyyden ja lukuisat muut taloyhtiön talouteen liittyvät rutiinit. Ammattitaitoiseen palveluumme kuuluu hoitaa taloutta ennakoivalla otteella ja asiakkaan näkökulmasta ymmärrettävästi.

Selkeä raportointi ja tiedottaminen lisäävät toimintamme läpinäkyvyyttä ja asiakkaidemme mielenrauhaa.



**Meille jokainen asiakas on
arvokas.**





SUOMEN LUKITUS JA VALVONTATEKNIikka OY

Älykkään lukituksen erikoisliike Punavuoressa

MERIMIEHENKATU 41
00150 HELSINKI
www.lukitus.fi
09 7276200

dorma
kaba



*Nopea ja ammattitaitoinen
palvelu on ylpeytemme.*

Mekaaniset ja elektroniset oviympäristön turvalaitteet, lukitukset, hälytysjärjestelmät, kulunvalvonnat, videovalvonnat, ovipuhelimet sekä ovi- ja porttikoneistot ym.

AVAIN ASEMA OY

Päivystys 24/7

Helsinginkatu 30, 00530 Helsinki, puh. 09 7011 611
avain-asema@avain-asema.fi | www.avain-asema.fi



PALVELUA 24/7

Digitaaliset palvelumme ovat asiakkaiden käytössä ajasta ja paikasta riippumatta.

Käytämme nykyaikaisia ohjelmistoja, jotka on suunniteltu isännöinnin ja taloushallinnon monipuolisiin ja muuttuviin tarpeisiin. Raportointi ja tiedottaminen sujuvat helposti ja nopeasti taloyhtiösivuilla, joiden kautta pääsee tutustumaan muun muassa asukastiedotteisiin, yhtiökokouspöytäkirjoihin ja remonttien hankesuunnitelmiin.

Taloyhtiön hallituksen jäsenet, osakkaat ja asukkaat saavat kaikki järjestelmään omat tunnukset, jotka oikeuttavat roolista riippuen erilaisiin näkymiin.

Verkossa hoituu myös niin kokousten järjestäminen kuin isännöitsijätodistusten tilaaminenkin.



Tilaa asiakirjat ja todistukset helposti verkkokaupastamme
www.isannat.fi/asiakirjat-ja-lomakkeet.



Välittäjällä on väliä

ERKKI MURTO-KOIVISTO
Johtaja, LKV
045 111 4211
erkki@asuntosatama.fi

www.asuntosatama.fi



AsuntoSatama LKV

AsuntoSatama LKV Töölö
AsuntoSatama LKV Vuosaari

DNA on taloyhtiön luotettava kumppani.

DNA Netti taloyhtiösopimuksella tuo huippunopean netin ja tuntuvat säästöt taloyhtiön asukkaille.

Lisää: dna.fi/taloyhtiöt

DNA

KORJAUS- RAKENTAMISEN KONKARI

**Hallitsemme iäkkäiden kiinteistöjen
oikea-aikaisen saneeraamisen.**

Asiakastaloyhtiöihimme kuuluu useita arvokiinteistöjä – myös Museoviraston alaisia suojelukohteita. Meillä on pitkä kokemus monenlaisista ikääntyneiden rakennusten lisärakentamis- ja korjaushankkeista linjasaneerauksista ikkunau-rakoihin ja hissien rakentamiseen. Hallitsemme erilaisten hankkeiden läpiviennin ja olemme verkostoituneet laajasti rakennusalan luotettavien osaajien kanssa.

**Olemme valmiina palvelemaan myös
teidän taloyhtiötänne!**





Yhtiökokoukset

Hankesuunnittelu

Urakoitsijoiden ja rahoituksen
kilpailuttaminen

Rakentaminen

Käyttöönotto

Takuutarkastus

Takuuaika



SÄHKÖTYÖT

akinsahko.fi



Toimisto: Karhusuontie 75, 00780 Helsinki



EKMAN
REMONTTI JA MAALAU

Kotiin, liiketilaan,
taloyhtiöön tai toimistolle
kaikki remontointi- ja
suunnittelupalvelut

info@ekmanoy.fi
www.ekmanoy.fi



ISÄNNÄT OY

ISÄNNÖITSIJÄTOIMISTO

Kansakoulukatu 5 B 14
00100 Helsinki
Puh. 010 8383 400

asiakaspalvelu@isannat.fi
www.isannat.fi



PYYDÄ MEILTÄ
TARJOUS
ISÄNNÖINNISTÄ!

www.isannat.fi/
tarjous

Rusttet[®]
SUUNNITTELUTOIMISTO

Kiinteistöjen peruskorjaukset kokonaisvaltaisesti
kattavaa suunnittelua, sisältäen arkkitehti-, lvi-, rakenne-
ja sähkösuunnittelun sekä asbestikartoitukset.

rusttet.fi myynti@rusttet.fi 050 325 1234

