

JATKE

JULKISIVUT



**TEEMME SEN,
MINKÄ LUPAAMME.**



JOUSTAVA JA LUOTETTAVA RAKENTAJA

Jatke rakentaa ja korjaa ihmisille koteja ja työpaikkoja, joissa on hyvä olla ja elää.

” Jatke on luotettava, kotimainen ja henkilöomisteinen rakennusyhtiö. Jotta menestymme, on perusasioiden oltava kunnossa. Jatkeella tämä tarkoittaa, että olemme joustava ja luotettava rakentaja ja löydämme asiakkaan tarpeeseen oikean ratkaisun oikeaan hintaan. Tälle perustalle olemme rakentaneet jo yli kymmenen vuotta.

Jatke Oy on perustettu vuonna 2009, ja se toimii Jatke-konsernin emoyhtiönä. Yhtiön pääkonttori ja kotipaikkamme sijaitsee Helsingissä.

Vuonna 2012 perustettiin Jatke Uusimaa Oy vastaamaan konsernin asuntorakentamisesta pääkaupunkiseudulla. Vuonna 2016 Turun seudun liiketoiminta yhtiöitettiin ja perustettiin Jatke Länsi-Suomi Oy. Vuoden 2019 alusta yhtiöitettiin Tampereen seudun liiketoiminta Jatke Pirkanmaa Oy:ksi ja konsernin julkisivurakentaminen Jatke Julkisivut Oy:ksi.

Emoyhtiö Jatke Oy:n toiminta pääkaupunkiseudulla kattaa toimitila- ja korjausrakentamisen. Jatke Oy vastaa myös konsernin yhteisestä taloushallinnosta, henkilöstö- ja lakiasioista sekä viestinnästä. Konserniin kuuluu myös oma kiinteistökehitys tukemassa yhtiön palvelu- ja liike-toimintaa.

Pidämme kiinni perusasioista. Tehdään se, mitä luvataan. Kannetaan tekemisestä vastuu. Ja ennen kaikkea, rakennetaan niin, että sitä kehtaa omalla nimellään esitellä.

TIMO MIKKOLA

toimitusjohtaja, Jatke Julkisivut Oy

JATKE-KONSERNI

Jatke Oy



Jatke Julkisivut Oy



Jatke Uusimaa Oy



Jatke Pirkanmaa Oy



Jatke Länsi-Suomi Oy



Asunnot Toimitilat Korjaus Julkisivut

JATKEEN TOIMIALUEELLA
RAKENNETAAN

70%

SUOMEN VOLYYMISTÄ.



MITÄ ARVOSTAMME

- Olemme yhtiö, jossa henkilöstön on hyvä olla töissä.
- Henkilöstömme tekee itsenäisiä päätöksiä ja kantaa oman vastuunsa.
- Teemme sen, mitä on asiakkaan kanssa yhdessä sovittu.
- Saumaton yhteistyö takaa parhaan lopputuloksen.



Valtapinnoite Oy

KATTOPINNOITUKSIEN ASIAANTUNTIJA

Valtapinnoite Oy

020 712 0420

tarjous@valtapinnoite.fi

www.valtapinnoite.fi



- ▼ Huopa- ja palahuopakattojen uusimiset
- ▼ Pihakansien ja sokkeleiden vesieritystyöt
- ▼ Viherkatot
- ▼ Vesikattojen maalaukset ja pinnoitukset
- ▼ Vesikattojen saneeraukset

Kerabit Nature®
- markkinoiden vähähiilisin vesikate!



PITÄVÄN PINNAN PUOLESTA
JO YLI 35 VUODEN
KOKEMUKSELLA!





KUMPPANUUS ON OSA AMMATTIMAISTA JULKISIVURAKENTAMISTA

” Kumppanuus edellyttää sitoutumista yhteistyöhön ja vuorovaikutukseen. Hyvien suhteiden rakentaminen on olennainen osa tämän päivän työelämää niin työntekijöille kuin yrityksillekin. Kumppanuus on verkostoitumista ja yksinkertaisuudessaan tutustumista ja luottamuksen rakentamista. Tällä voimme kehittää ja tuotteistaa palveluitamme sekä parantaa osaamistamme julkisivurakentamisessa.”



TEIJO VIITANEN
tuotantojohtaja

JULKISIVUREMONTIT LAADUKKAASTI JA KOKEMUKSELLA

Jatke Julkisivut Oy vastaa Jatke-konsernin julkisivuliiketoiminnasta.

Saumaton yhteistyö on tae parhaan lopputuloksen saavuttamiseksi. Jatkeella tämä on kaiken tekemisen lähtökohta. Yhtiö haluaa olla osa prosessia, jossa löydetään asiakkaiden tarpeisiin oikeat ratkaisut oikeaan aikaan.

Jatke Julkisivut Oy on kokenut kumppani taloyhtiöille, kun on aika aloittaa kiinteistön julkisivusaneeraus.

Kokemus lähtee työntekijöistä, jotka ovat työskennelleet pitkään julkisivusaneerauksien parissa ja laatu tavastamme rakentaa ja tehdä se, minkä lupaamme.

Ammattitaidolla tehty julkisivuremontti nostaa kiinteistön arvoa ja on avain parempaan asumismukavuuteen ja edullisimpiin asumiskuluihin energiatehokkuuden parantuessa.

Parveke täynnä mahdollisuuksia

Aamuisia kahvihetkiä, keväisiä kotikonttoripäiviä ja ystävien kanssa seurustelua. Lasitettu parveke tuo enemmän tilaa ja mukavuutta taloyhtiön asukkaalle. Hyödyt yhtiönkin kannalta ovat kiistattomat. Lasittamalla taloyhtiön parvekkeet kerralla lisäät talon energiatehokkuutta, suojaat parvekerakenteita ja nostat asuntojen arvoa.

Ota yhteyttä:
020 7403 200

Puh. hinta 8,28 snt + 7 snt/min (lankapuh)
tai + 17 snt/min (matkapuh)



Parempia koteja
www.lumon.fi

Terassilasit | Parvekelasit
Verhot | Kaiteet | Huolto

LUMON®

HALUAMME OLLA PARHAITA

Jatke on yli kymmenessä vuodessa kasvanut isoksi ja merkittäväksi suomalaiseksi rakennusyhtiöksi. Toimimme usealla paikkakunnalla, ja yhtiössämme työskentelee yli 300 rakentamisen ammattilaista.

Voimakas kasvu ja kiristynyt kilpailutilanne ovat tuoneet meille mukanaan jatkuvan tarpeen kehittää ja uudistaa toimintaamme ja toimintatapojamme.

Maaailma ympärillämme muuttuu, ja myös meidän on uudistuttava. Kehittyäksemme ja parantaaksemme kilpailukykyämme olemme mukana Jatke-konsernissa aloitetussa kehitysohjelmassa. Kehitysohjelman keskeisiä teemoja ovat kannattavuus, kasvu, osaaminen ja brändi. Kehitysohjelman avulla haluamme viestiä

myös Jatkeen strategiaa ja tavoitteita sekä omalle henkilöstöllemme että asiakkaillemme.

Käynnistämämme strateginen kehitysohjelma on nimeltään Jatke 2.0 – Parasta rakentamassa. Ohjelman nimessä kiteytyy seuraavalle tasolle pääsemisen edellytys eli pitkäjänteinen yhteistyö. Käynnistynyttä kehitystyötä viedään eteenpäin kymmenien jatkelaisten voimin – yhteistyössä ja Jatkeen vahvuudet ja suhteet asiakkaisiin säilyttäen.

Haluamme edelleen menestyä ja kasvaa myös tulevaisuudessa. Myös asiakkaamme haastavat meitä kehittymään.

Mission impossible?

Kaikki onnistuu. Tässä Jatkeen projektissa suurin parveke oli kooltaan 30 m² ja pienin 4 m². Kevytparveke on kova juttu, kun pitää tehdä mahdottomia.

 **LO PARVEKE**
Muiden yläpuolella

Jarmo Mäkilä / myynti
040 504 0120 • jarmo.makila@lorakenne.fi
www.loparveke.fi





AMMATTILAISTEN YKKÖSVALINTA

- Parvekelasit • Parvekekaiteet
- Parvekejulkisivut • Parvekkeiden
pääty- ja väliseinät • Terassilasit

Riikku

RIIKKU GROUP OY

020 763 1400

www.riikku.fi

TINKIMÄTÖNTÄ TYÖTÄ TURVALLISUUDEN ETEEN

Jatke-konsernin turvallisuustyö perustuu yhtiön strategiaan, lain vaatimukseen, kattavaan riskienhallintaan ja pyrkimykseen rakentamisen turvallisuuden jatkuvasta kehittämisestä.

Turvallisuusjohtamista ohjaavat lisäksi toimintasuunnitelma sekä johdon hyväksymät turvallisuustavoitteet, joita päivitetään vähintään kerran vuodessa ja aina tarvittaessa.

Hyvällä työmaakohtaisella perehdytyksellä muistutamme työmaalla työskenteleviä oikeudesta ja velvollisuudesta huolehtia sekä omasta että muiden turvallisuudesta sekä ilmoittamaan havaitut turvallisuuspuutteet ja -riskit.

**Kaikilla työmailla
työskentelevillä on samat
turvallisuustavoitteet, ja
tavoitteenamme on nolla
tapaturmaa.**





Finngard Clean

PUHTAANA PYSYVÄ JULKISIVUJÄRJESTELMÄ

Tikkurilan funktionaaliset Finngard Clean -tuotteet ovat ainoita Suomessa valmistettuja julkisivujen pintakäsittelytuotteita, joiden teknisten ominaisuuksien ansiosta julkisivu pysyy puhtaana koko pintakäsittelyn elinkaaren ajan.

Finngard Clean -tuotteiden luoma superhydrofobinen pinta hylkii vettä ja likaa, mutta päästää rakenteessa olevan kosteuden haihtumaan pinnoitteen läpi.

www.tikkurila.fi/finngard

Tikkurilan maalausneuvonta ammattilaisille 020 191 2003

- PUHTAANA PYSYVÄ RATKAISU
- SUOJAA MIKROBI- JA SIENIKASVUSTOLTA
- SÄVYTETTÄVISSÄ USEISIIN ERI VÄREIHIN
- SUOMESSA VALMISTETTU

OIKEA-AIKAINEN JULKISIVUREMONTTI ON KUSTANNUS- TEHOKAS INVESTOINTI

” Suomessa kiinteistökanta on merkittävä osa kansallisomaisuuttamme, jonka kunnosta huolehtiminen on vastuunkantoa mitä suurimmassa määrin. Jos halutaan, että kiinteistö säilyttää arvonsa, on julkisivuhankkeet hyvä tehdä suunnitellusti ja oikea-aikaisesti. Onnistuneen julkisivukorjauksen edellytyksiä ovat perusteellinen julkisivujen kunto-tutkimus, hyvät suunnittelijat, testatut ja oikein valitut tuotteet sekä onnistunut korjaus. Urakoitsijan pitkäaikainen kokemus ja näytöt hyvin hoidetuista julkisivukorjaushankkeista mahdollistavat hyvän korjauksen ja ennen kaikkea tyytyväisen asiakkaan.”

TIMO MIKKOLA
toimitusjohtaja



MONIPUOLISET RAKENNUSPALVELUT

RAKENNUSPALVELU
RALE

www.rale.fi
0400 52 2318

 **MALMERK
FASSAADID**

Alumiini-ikkunat, ovet ja lasiseinät

www.malmerkfassaadid.ee

ENNAKOINTI KANNATTAA

Kiinteistöjen arvo säilyy hyvällä huollolla, suunnitelmallisella ennakoinnilla ja tarvittavilla korjaustoimenpiteillä. Jatke Julkisivut toimii osallistuvana kumppanina yhteistyössä suunnittelijoiden, isännöitsijöiden sekä taloyhtiön osakkaiden ja asukkaiden kanssa.

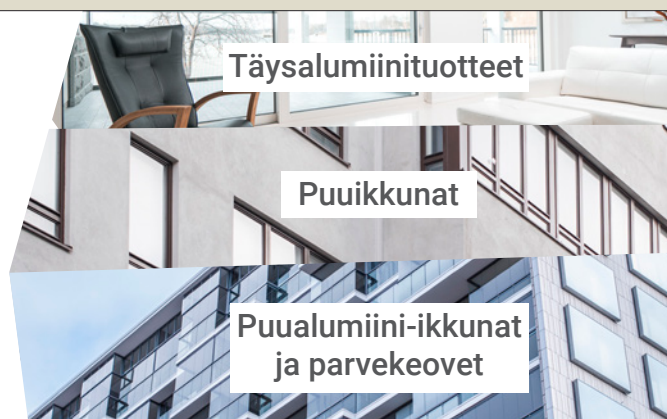
Lopputuloksen on oltava laadukas kaikille osapuolille, minkä lisäksi työnaikaiset haitat on minimoitava yhteistyössä.



**POHJOISTEN
OLOJEN
ASIAANTUNTIJA**

SUUNNITELTU JA TEHTY SUOMESSA

www.fenestra.fi



Täysalumiinituotteet

Puuikkunat

Puualumiini-ikkunat
ja parvekeovet

PAREMMAN ASUMIS- VIIHTYVYYDEN ASIALLA

” Uudet ja nykyaikaiset energiatehokkaat ikkunat sekä julkisivuremontin yhteydessä laajentunut parveke parantavat merkittävästi asumisviihtyvyyttä. Jo muutamman kymmenen sentin syvyyden lisäys parvekkeelle ja lasituksen lisääminen tuovat tilan tuntua sekä lisäävät parvekkeen käyttömukavuutta. Tiiviit ikkunat ja lisälämmöneristys julkisivussa vaikuttavat suoraan kiinteistön energiatehokkuuteen ja siten myös suoraan asumisen kustannuksiin.”

VISA LAHTI
yksikönjohtaja



VAHVAA
OSAAMISTA

TIMANTTISPARK
TIMANTTIPORAUS JA -SAHAUS

- ❖ TIMANTTIPORAUS
- ❖ TIMANTTISAHAAUS
- ❖ PIENET PURKUTYÖT

info@timanttispark.fi | www.timanttispark.fi | 040 650 6650

ABL
LAATAT

Keraamiset julkisivutuotteet
julkisivurakentamiseen yli 300 000 m²
kokemuksella ja asiantuntemuksella.

www.abl.fi

KATSE KUNTOTARKASTUKSEEN

Julkisivusaneerauksissa säästetään selvää rahaa, kun tiedetään, missä kunnossa julkisivurakenteet ovat. Kuntotutkimuksessa on hyvä selvittää myös katon, ikkunoiden, ovien ja parvekkeiden kunto.

Työaikaisen rakennesuojauksen alla kiinteistöä voidaan korjata suunnitelmallisesti parantaen sekä asumisviihtyvyyttä että energiatehokkuutta.



PERINTEINEN JA KORKEALAATUINEN

Kolmikerrosrappaus julkisivuille

Märkälaastit
Kalkkituotteet
Maalit ja pasta

HYVINKÄÄN
betoni OY

019 4277 500 | hyb@hyvinkaanbetoni.fi



KÄRKIKIINNIKE.fi

Täyden palvelun
kiinnitystarvike- ja konekauppa!

Ristipellontie 21 (Konala) | 00390 HELSINKI | 0400 796 796

PARASTA RAKENTAMASSA

AS OY LINNANRINNE / TURKU



Jatke Julkisivujen historian toistaiseksi suurin julkisivukorjaushanke As Oy Linnanrinne Turussa eteni suunniteltua nopeammassa aikataulussa.

AJANKOHTA

01/2020 - 07/2022

KOKO

Vuosina 1966 - 1969 rakennetut neljä asuinkerrostaloa, joissa on 10 - 11 asuinkerrosta.

Rakennuksiin (4 kpl) tehtiin laaja julkisivuvaipan peruskorjaus. Julkisivujen ulkokuoret uusittiin alumiinirunkoisella tuulettuvalla julkisivujärjestelmällä lämmön-eristeineen ja verhoiltiin keraamisin laatoin (7 550 m²). Parvekkeiden kaikki betonirakenteet peruskorjattiin ja pinnoitettiin. Parvekekaiteet uusittiin alumiinirunkoisilla lasiverhotuilla parvekekaiteilla sekä kaikki parvekkeet lasitettiin (325 kpl / 3 360 m). Kaikki ikkunat (1 331 kpl) ja ovet uusittiin (532 kpl). Lisäksi kaikkien talojen vesikatteet sekä piha-alueiden pintarakenteita uusittiin.

Mittasuhteiltaan ja kokoluokaltaan ainutkertaisen suuri, painorajoitetun pysäköintihallin pihakannen päällä sijaitseva työmaa edellytti tarkkaa ja perusteellista erityissuunnittelua jo ennen työmaan käynnistymistä ja töiden aloitusta. Koronapandemian alkaminen heti työmaan alussa aiheutti osaltaan myös lisää ennakoimattomia haasteita muun muassa työvoimaresurssien ja materiaalitöimitysten osalta.

Jatke Julkisivujen kokenut, osaava ja ammattitaitoinen henkilöstö sekä Jatke Konsernin emoyhtiön tuki teki kuitenkin haastavaan hankkeeseen lähtemisen helpoksi. Saumaton yhteistyö tilaajan ja suunnittelijoiden kanssa on mahdollistanut sen, että kohde tultaneen luovuttamaan tilaajalle noin puoli vuotta etuajassa.



AS OY EVERSTINKATU / ESPOO



AJANKOHTA

10/2019 - 02/2021

KOKO

Neljän kerrostalon julkisivusaneeraus levyrappauksella (7 960 m²). Parvekkeiden (135 kpl) peruskorjaus, parvekekaiteiden uusinta tolpattomalla kaiderakenteella ja parvekkeiden lasittaminen.

LUMO KODIT OY / KIULUKUJA 6 VANTAA



AJANKOHTA

9/2019 - 10/2020

KOKO

Kahden vuonna 1978 valmistuneen 6-kerroksisen asuinkerrostalon julkisivujen (yht. 2 150 m²) uusiminen eristerappausmenetelmällä, maantasokerroksen verhoilu mosaiikkibetonilaatoilla, kaikkien ikkunoiden, parvekeovien ja sisäänkäyntiovien (334 kpl) uusiminen. Parvekkeiden (72 kpl) vaihtaminen betonielementtiparvekkeihin alumiinilasiparvekekaitein sekä kaikkien parvekkeiden lasittaminen. Vanhojen vesikattojen katteen (yht. 1 000 m²) uusiminen bitumikermikatteella.

AS OY LIPPAPUISTO / ESPOO



AJANKOHTA

04/2019 - 08/2020

KOKO

Viisi kerrostaloa. Rapattua tai muurattua julkisivua 3 100 m² ja 112 parvekkeen ovien ja ikkunoiden sekä vesikaton uusiminen.

As Oy Lippapuiston viisi kolmikerroksista kerrostaloa peruskorjattiin. Vanhat päätyjulkisivut (yht. 3 100 m²) purettiin ja muurattiin uudelleen, ja pitkille julkisivuille tehtiin uusi tuulettuva levyrappaus. Projektiin kuului myös vesikattojen uusiminen. Muutokset mahdollistivat myös tehokkaan lisälämmöneristyksen. Kaikki parvekkeet (112 kpl) huoltomaalattiin, ja niiden taustaseinät uusittiin. Samalla uusittiin parvekkeiden ovet ja ikkunat.

PARASTA RAKENTAMASSA

AS OY SATOMAJURI / ESPOO



AJANKOHTA

01/2019 - 09/2019

KOKO

Julkisivusaneeraus 3 000 m², 49 parvekkeen peruskorjaus sekä ovien ja ikkunoiden uusiminen.

As Oy Satomajuri on L-mallinen talo, jonka lyhyempi siipi on nelikerroksinen ja pidemmässä osassa on seitsemän kerrosta. Yhtiössä peruskorjattiin 49 parvekettä. Samassa yhteydessä uusittiin parvekkeiden ovet ja ikkunat. Lisäksi kohteessa uusittiin noin 3 000 m² julkisivua tuulettuvalla levyrappausmenetelmällä.

AS OY SÄRKINIEMENTIE 25 / HELSINKI



AJANKOHTA

12/2017 - 11/2019

KOKO

Julkisivun eristerappaus 900 m² ja 30 parvekkeen uusiminen.

As Oy Särkiniementie 25:stä purettiin 30 vanhaa parvekettä. Tilalle asennettiin uudet parveketornit, ja taustaseinät eristettiin ja levytettiin uudelleen. Parvekkeille asennettiin myös lasiset parvekekaiteet ja lasitukset. Julkisivuosuudet (yht. 900 m²) eristerapattiin, mikä paransi talon lämmöneristävyyttä ja lisäksi muutti talon kokonaisilmettä merkittävästi. Parvekeasennuksessa noin viisi tonnia painavat parvekelaatat istutettiin toiselta puolelta teräspilariin ja toiselta pieliseinän päälle.

AS OY TURUN YLIOPISTOKATU 6 / TURKU



AJANKOHTA

10/2017 - 12/2018

KOKO

Julkisivun raskas peruskorjaus 1 500 m²,
250 m² kattoterassien uusimista,
30 parvekkeen raskas peruskorjaus ja
300 m² vesikaton uusiminen.

Ahtaalla ja vilkkaasti liikennöidyllä alueella sijannut kohde remontoitiin kokonaan sääsuojassa, mikä paransi kohteen paloturvallisuutta ja energiatehokkuutta. Vanha tiilijulkisivu (1 500 m²) korvattiin saumattavalla ja aitoa tiiltä olevalla tuulettuvalla tiililaattaelementillä. Saneerauksen yhteydessä julkisivu lisäeristettiin uretaanieristeellä. Lopputuloksena on teknisesti täysin uudistunut mutta saman näköinen julkisivu kuin aiemmin. Kohteessa uusittiin myös käännetyllä kattorakenneratkaisulla asukkaiden virkistyskäytössä olevat kattoterassit (250 m²), 30 parveketta sekä vanha 300 m²:n vesikatto.

myynti 0400-500 946
www.parveketekniikka.fi



**PARVEKE
TEKNIikka**



Vaativat julkisivutyöt
ammattitaidolla

*Jatkeen
kanssa hyvässä
yhteistyössä!*

Delija Construction Oy | 045 107 1919 | info@delija.fi | www.delija.fi

PARASTA RAKENTAMASSA

AS OY EERIKINPORTTI / TURKU



AJANKOHTA

04/2016 - 10/2017

KOKO

Julkisivun rappauskorjaus 3 118 m², 28 asuinparvekkeen raskaskorjaus ja 20 tuuletusparvekkeen uusiminen sekä liikesiiven saneeraus.

As Oy Eerikinportissa tehtiin mittava (3 118 m²) ulkopuolinen raskaskorjaustyö asukkaiden asuessa kohteessa. Samalla tehtiin 28 asuinparvekkeen raskaskorjaus ja 20 tuuletusparvekkeen uusiminen. Lisäksi tehtiin liikesiiven saneeraus. Talon energia- tehokkuus parantui, minkä lisäksi asuin- ja tuuletusparvekkeiden korjaus- ja uusimistyöt lisäsivät niiden käyttömukavuutta.

POWERLIFT.FI
NOSTOASIAINTUNTIJAT

NOSTOPALVELUT



MONIPUOLINEN KALUSTO – LOISTAVA PALVELU

Tule asiakkaaksemme ja liity voittajiin!

POWERLIFT.FI

**RAKENTAJAN
KONEVUOKRAAMO OY**
VAIVATONTA VUOKRAUSTA

KONEVUOKRAUS



RKVUOKRAAMO.FI

UUSIMAA / VARSINAIS-SUOMI / PIRKANMAA



AJANKOHTA

04/2016 - 12/2016

KOKO

Julkisivun korjaus 1 500 m² keraamisella laattalla, 24 tuuletusparvekkeen ja 288 ikkunan uusiminen sekä alakerran liiketilojen ovien ja ikkunoiden uusimien.

Arkkitehti Pia Helinin suunnitteleman kohteen vanhaa ilmettä pyrittiin säilyttämään mahdollisuuksien mukaan. Kohteen julkisivun (1 500 m²) saneeraamisessa käytettiin keraamista julkisivulaattaa, jonka kesto on useita vuosikymmeniä. Julkisivusaneerauksen työt oli tehtävä autokannen päältä, jonka kantavuus aiheutti alkuhaasteita, mutta joiden jälkeen työmaa eteni hyvin suunnitellussa aikataulussa. Parantuneen ulkonäön lisäksi rakennuksen energiatehokkuus parani ikkunoiden (288 kpl) vaihdon yhteydessä. Kohteessa uusittiin myös tuuletusparvekkeet sekä alakerran liiketilojen ovet ja ikkunat.



SUOMEN PALOKATKOMESTARIT

Palokatkosuunnittelu ja kunnossapito

Palokatkot

Kaapeleiden palosuojaus

Rakenteellinen palosuojaus

Elastiset saumaukset

Väestönsuojien tarkastukset

Materiaali- ja tarvikemyynti

palokatkomestarit.fi

**Palokatko-
osaamisen
edelläkävijä**

luotettava
kumppani



JATKE

JULKISIVUT

Jatke Julkisivut Oy
Puh. 010 773 7000
www.jatke.fi

OTA MEIHIN YHTEYTTÄ!
info.jatkejulkisivut@jatke.fi

