

Kokkolan varmin vuokranantaja



Asuntoja aika monelle

Kokkolan Vuokra Asunnot Oy on Kokkolan kaupungin omistama yhtiö, joka tarjoaa kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja kaupunkilaisille. Tällä hetkellä yhtiöllä on noin 1300 vuokrattavaa huoneistoa eri puolilla kaupunkia.

Yhtiön toiminta alkoi vuonna 1999, kun 19 Kokkolan kaupungin omistamaa vuokrataloyhtiötä sulautui yhdeksi yhtiöksi. Kuntaliitosten myötä Kokkolan Vuokra Asunnot Oy:lle on siirtynyt vuokratalokohteita myös entisten Kälviän, Lohtajan ja Ullavan kuntien alueilta.

Tullikamarinkatu 14

Meillä on vuokrakoti Kokkolassa!



Kokkolassa on hyvä asua

Kokkola on noin 47 000 asukkaan kaupunki Keski-Pohjanmaalla, Pohjanlahden rannikolla. Kehittyvä ja kasvava merenrantakaupunki tarjoaa asukkaalleen turvallisen ja viihtyisän elinympäristön. Vuonna 1620 perustettu Kokkola on myös maakuntansa taloudellinen, hallinnollinen ja sivistyksellinen keskus.



Asunnon hakeminen

Kun tarvitset uutta kotia, asuntohakemus kannattaa täyttää ajoissa, sillä vapautuvia asuntoja tarjotaan vain hakijoina oleville henkilöille tai perheille. Asukkaiden valinta tapahtuu yhteistyössä Kokkolan kaupungin asuntotoimiston kanssa.

Asuntoja voi hakea sähköisesti tai täyttämällä hakemuskavakkeen, joita saa Kokkolan kaupungin asuntotoimistolta ja Kokkolan Vuokra Asunnot Oy:n toimistoilta. Sähköinen vuokra-asuntohakemus löytyy kaupungin internetsivuilta www.kokkola.fi/asuminen/vuokra_asunnot.



ARKKITEHTITOIMISTO
Lukkaroinen

ARKKITEHTITOIMISTO PEKKA LUKKAROINEN OY
Kauppurienkatu 12, 4. krs, 90100 Oulu
puh +358 8 8883300, fax +358 8 8883311
toimisto@lukkaroinen.fi, www.lukkaroinen.fi

Vakuusmaksu

Kohteissamme on käytössä vakuusmaksu, joka on yleensä yhden kuukauden vuokran suuruinen. Vakuusmaksu maksetaan ennen vuokrasopimuksen allekirjoittamista, ja vakuudeksi hyväksytään joko rahavakuus tai kunnallinen maksusitoumus.

Vakuusmaksu pidetään yhtiön tilillä koko vuokrasuhteen keston ajan. Maksu palautetaan vuokrasuhteen päättyttyä, jos vuokralainen on huolehtinut velvoitteistaan sovitulla tavalla ja asunto luovutetaan normaalissa kunnossa. Vuokrantajalla on oikeus pidättää vakuusmaksusta kaikki vuokrasopimuksen ehtojen perusteella syntyneet saatavat.



a. salonen oy



Uudis- ja korjausrakentamista

H.Renlundinkatu 13, puh. 06-8220 121 rak.liike@asalonen.fi
67100 Kokkola fax. 06-8225 021 www.asalonen.fi



- Lokakaivojen tyhjennykset • Viemäriputkistojen aukaisut / sulatukset
- Viemäriputkistojen kuvaukset / paikallistaminen / Uutuus Savukoe
 - Pihanpesut / painepesut • Jäteastioiden tyhjennykset
 - Lajittelu- / Vaihtolava kuljetukset • Vessojen vuokrausta

Tilaukset puh : (06) 8340 509, fax : (06) 8340 556
Päivystysnumero 050 367 9193
jatehuolto@reinikkaoy.fi
www.reinikkaoy.fi

Vuokra-asunnot Kokkolassa

Alue/osoite	talotyyppi	valmistumisvuosi /peruskorjaus	huoneistoja kpl	vakuus
KESKUSTA				
Vidnäsinkatu 1	kerrostalo	1987/2011	32	
Vidnäsinkatu 4 ja 6	kerrostalo	1991	44	
Jungsborginkatu 23	kerrostalo	1990	30	
Vidnäsinkatu 14	kerrostalo	1997	14	
Tullikamarinkatu 14	kerrostalo	1996	18	x
Tullikamarinkatu 2	kerrostalo	1997	46	x
Tullikamarinkatu 12	kerrostalo	1998	18	x
Kaarlelankatu 36	kerrostalo	1995	12	
Sairaalakatu 8	kerrostalo	1995	14	
Kustaa Aadolfinkatu 1	kerrostalo	1984	15	
Katariinankatu 17	kerrostalo	1944/2000	24	
Herman Renlundinkatu 27	kerrostalo	1964/1998	30	



kiinteistö oy
TANKKARI

Opiskelija-asunnot Kokkolassa

www.tankkari.fi

Alue/osoite	talotyyppi	valmistumisvuosi /peruskorjaus	huoneistoja kpl	vakuus
PIKIRUUKKI				
Tykkitie 1	kerrostalo	2010	26	x
HALKOKARI				
Vallitie 9	kerrostalo	1997	27	x
Vallitie 11	rivitalo	1997	9	x
Isoväylä 3	luhtitalo	2000	22	x
Vanha Veistämöntie 8	luhtitalo	1999	20	x
Ilkantie 28	luhtitalo	2005	16	x
RYTIMÄKI				
Auringonkierros 35	rivitalo	1993	23	
Hintsantie 2	kerrostalo	1974/2002	12	
Hintsantie 4	luhtitalo	1991	16	
CHARLIBACKA				
Säveltäjantie 29	rivitalo	1993/94	16	x
Säveltäjantie 27	rivitalo	1993/94	13	x
RÖDSÖ				
Sjösintie 5	rivitalo	1991	10	
ÖJA				
Öjavägen 495	rivitalo	1993	8	

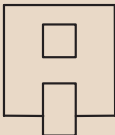
www.lassila-tikanoja.fi

**Anna jätehuolto
asiantuntijan tehtäväksi.**



Lassila & Tikanojalta saat: Jäteastiat ja kuljetukset, lokakaivojen tyhjennykset, viemärien ja salaojien puhdistukset sekä kuvaukset, kuivaimuroinnit, painepesut ja vesipiikkaukset, vaihtolavat, roskasäiliöt, puristimet ja paalaimet, bajamaja vuokra WC:t

Lassila & Tikanoja Oyj, Ahertajantie 14, 67800 Kokkola
Soita ja pyydä tarjous! puh. 010 636 161

ARKINS
SUUNNITTELU OY

OULU-KAJAANI-KOKKOLA-TAMPERE-TURKU

Pitkäsillankatu 1-3
67100 KOKKOLA

www.arkins.fi

Vuokra-asunnot Kokkolassa

Alue/osoite	talotyyppi	valmistumisvuosi /peruskorjaus	huoneistoja kpl	vakuus
KIRKKOLEHTO				
Peltomäenkatu 8 B-C	luhtitalo	1997	14	
Peltomäentie 12 A, D	luhtitalo	1997	14	
Kirkkolehdonkatu 7	kerrostalo	1989/90	11	
Kirkkolehdonkatu 9-11	kerrostalo	1989/90	23	
KIRKONMÄKI				
Tarharannankaari 29	rivitalo	1992	19	
Tarharannankaari 11	rivitalo	1993	12	
Kruunupyöntie 78	rivitalo	1994	24	
Pellaksentie 21	luhtitalo	1990	8	x
YKSPIHLAJA				
Sammonkatu 37	rivitalo	1997	9	



**ABLOY®
VALTUUTETTU**

Meiltä luotettavat lukitusratkaisut
KOKKOLAN LUKKO

Rantakatu 12, 06-8223372

Alue/osoite	talotyyppi	valmistumisvuosi	peruskorjaus	huoneistoja kpl	vakuus
SOKOJA					
Vanha Skrabbintie 24	paritalo	1997		4	
LAHNAKOSKI					
Lahnakoskentie 285	rivitalo	1977		5	
Lahnakoskentie 340	paritalo	1997		4	
ISOJÄRVI					
Laajalahdentie 81	rivitalo	1989		8	
KOIVUHAHA					
Oravankatu 7	kerrostalo	1979	1997/99/00	42	
Oravankatu 9	kerrostalo	1971/73	1997/99/00	45	
Oravankatu 4	kerrostalo	1977	1996	27	
Mäntynäädäntie 3	kerrostalo	1971/73	1999	96	
Mäntynäädäntie 5	kerrostalo	1971/73	1999	66	
Mäyräntie 6	kerrostalo	1971/73	1999	51	
Oravankatu 11 A-E	kerrostalo	1982	1997	45	
Oravankatu 11 F-H	kerrostalo	1982	1997	24	
Käenkuja 4/ Kimalaisenpolku 8	rivitalo	1996/98		22	



Kruunupyntie 78

Laajasta asuntotarjonnastamme löytyy sopiva koti niin yksinlajalle, perheelle kuin palveluiden läheisyyttä arvostavalle tai maaseudun rauhassa viihtyvälle asukkaalle.

Lue lisää kohteistamme ja asumisesta kotisivuillamme www.kokkolanvuokraasunnot.fi



Dynaaminen talotekniikan osaaja
www.avecon.fi



mäenpää
Rakennus Oy - Byggnads Ab

Mats Mäenpää
050 563 2760

Kim Mäenpää
050 563 2762

www.maenpaarakennus.fi

Vuokra-asunnot Kälviällä, Lohtajalla ja Ullavalla

KÄLVIÄN ALUETOIMISTO

Kälviäntie 24, 68300 Kälviä, puh. (06) 8289 150

Alue/osoite	talotyyppi	valmistumisvuosi /peruskorjaus	huoneistoja kpl	vakuus
KÄLVIÄ KK				
Maaherrankatu 4	rivitalo	1974	6	x
Kleemolantie 19	rivitalo	1974	7	x
Koulukuja 2	rivitalo	1984/85	7	x
Vuolteentie 386	rivitalo	1986	2	x
Tervahaudantie 4	rivitalo	1991	4	x
Mäkipisto 7	rivitalo	1999	4	x

Ota yhteyttä!

Laitetaan asuntoasiasi yhdessä kuntoon: www.kokkolanvuokraasunnot.fi



LOHTAJAN ALUETOIMISTO

Lokaniituntie 1, 68230 Lohtaja, puh. (06) 8288 750

Alue/osoite	talotyyppi	valmistumisvuosi /peruskorjaus	huoneistoja kpl	vakuus
LOHTAJA KK				
Santakuja 7	rivitalo	1975	6	x
Santakuja 6	rivitalo	1975	6	x
Pastorinmäentie 5	rivitalo	1975	7	x
Peräläntie 8	rivitalo	1993	11	x
Aapunkarantie 5	rivitalo	1978	6	x
MARINKAINEN				
Sysimetsäntie 15	rivitalo	1977	8	x
Niementie 5/Singontie 1	rivitalo	1982	8	x
Lankilantie 3	rivitalo	1995	10	x
Lankilantie 7	rivitalo	1998	8	x
Lohitie 6	rivitalo	2002	10	x
ALAVIIRRE				
Rauhalantie 17	rivitalo	1983	6	x

ULLAVAN ALUETOIMISTO

Ullavantie 672, 68370 Ullava, puh. (06) 8884 111

Alue/osoite	talotyyppi	valmistumisvuosi /peruskorjaus	huoneistoja kpl	vakuus
ULLAVA KK				
Kirkkopuistontie 1 A	rivitalo	1983	3	
Kirkkopuistontie 1 C	rivitalo	1983	2	
Kaarantie 50	rivitalo	1990	3	
Santerintie 5 A-B	rivitalo	1991	7	
Vainionpolku 3	rivitalo	1977	5	



Rauhalantie 17



Lohitie 6

Kokkolan Vuokra Asunnot Oy

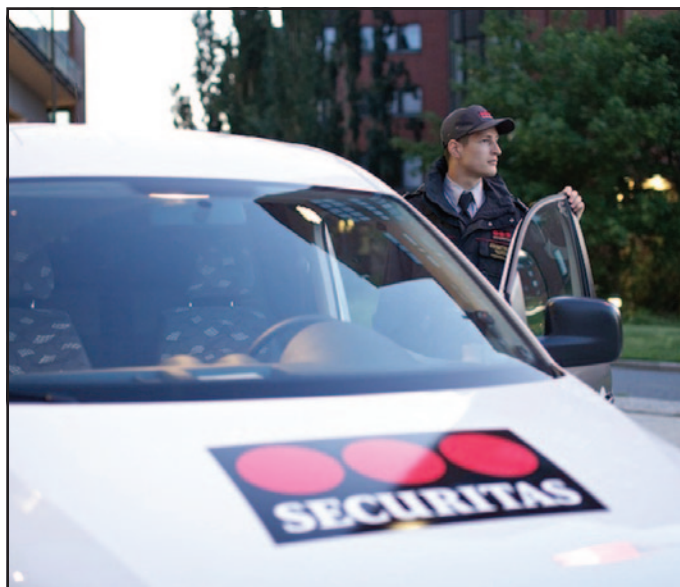
s-posti: kova@kokkola.fi

www.kokkolanvuokraasunnot.fi

Toimistot:

1 Mäntynäädäntäkatu 6
67800 Kokkola
puh. 06 823 4200

2 Kustaa Aadolfinkatu 1
67100 Kokkola
puh. 040 181 7400



Turvaa tarpeen mukaan

Securitas on Suomen johtava turvallisuuspalveluiden tuottaja ja alan valtakunnallinen yhteistyökumppani. Tarjoamme kattavat ja laadukkaat turvallisuusratkaisut vartioinnista teknisiin turvallisuuspalveluihin.

Securitas Oy
Puhelin 020 4911
info@securitas.fi

securitas.fi

