PARASTA HUOLENPITOA TALOYHTIÖLLENNE



OULUN
ISÄNNÖINTIKESKUS

PARASTA HUOLENPITOA TALOYHTIÖLLENNE

Oulun Isännöintikeskus Oy on huolehtinut oululaisten kiinteistöjen hyvästä huolenpidosta yli 35 vuotta. Lupauksemme on tarjota taloyhtiöille parasta mahdollista huolenpitoa. Sen avulla voimme vaikuttaa merkittävästi sekä kiinteistöjen elinkaaren pituuteen että asumisviihtyvyyteen.

Me Oulun Isännöintikeskuksessa tarjoamme täyden palvelun isännöintiä. Se tarkoittaa, että huolehdimme kiinteistön hallinnollisista, taloudellisista ja teknisistä tehtävistä. Olemme paitsi kokenut, myös nykyaikainen toimija. Kehitämme aktiivisesti sähköisiä palvelujamme, joita voi käyttää missä tahansa 24/7. Henkilökohtaista palvelua kuitenkaan koskaan unohtamatta.

Meihin voi luottaa. Vaalimme kaikessa toiminnassamme vastuullisuutta ja avoimuutta. Toimintamme on läpinäkyvää, eikä palveluumme kuulu piilokuluja.

Olemme oma paikallinen isännöintikumppani, joka huomioi asukkaiden toiveet. Tervetuloa tutustumaan meihin paremmin!

Janne Väyrynen
toimitusjohtaja



OULUN ISÄNNÖINTIKESKUS

Avoin, ahkera ja ammattitaitoinen



OULUN KOSTEUSTUTKIMUS
OKT
AMMATTITAIDOLLA JO VUODESTA 1996

Monipuoliset palvelut taloyhtiöille

Pirauta p. **010 219 5000**
tai laita sähköpostia
okt@oulunkosteustutkimus.fi
niin jutellaan lisää!
oulunkosteustutkimus.fi

Sertifioitu rakennusterveyden asiantuntija palveluksessasi





ISÄNNÖINTI-PALVELUMME

Hoidamme ammattitaidolla ja sujuvasti taloyhtiökokoukset joko toimistomme kokoustiloissa tai paikan päällä taloyhtiössä. Yhä useammin kokoukset järjestetään myös joko kokonaan tai osittain etänä. Hallinnollisiin tehtäviin kuuluvat myös asianmukaisesti hoidetut viranomaisilmoitukset sekä sopimusasioiden hoito.

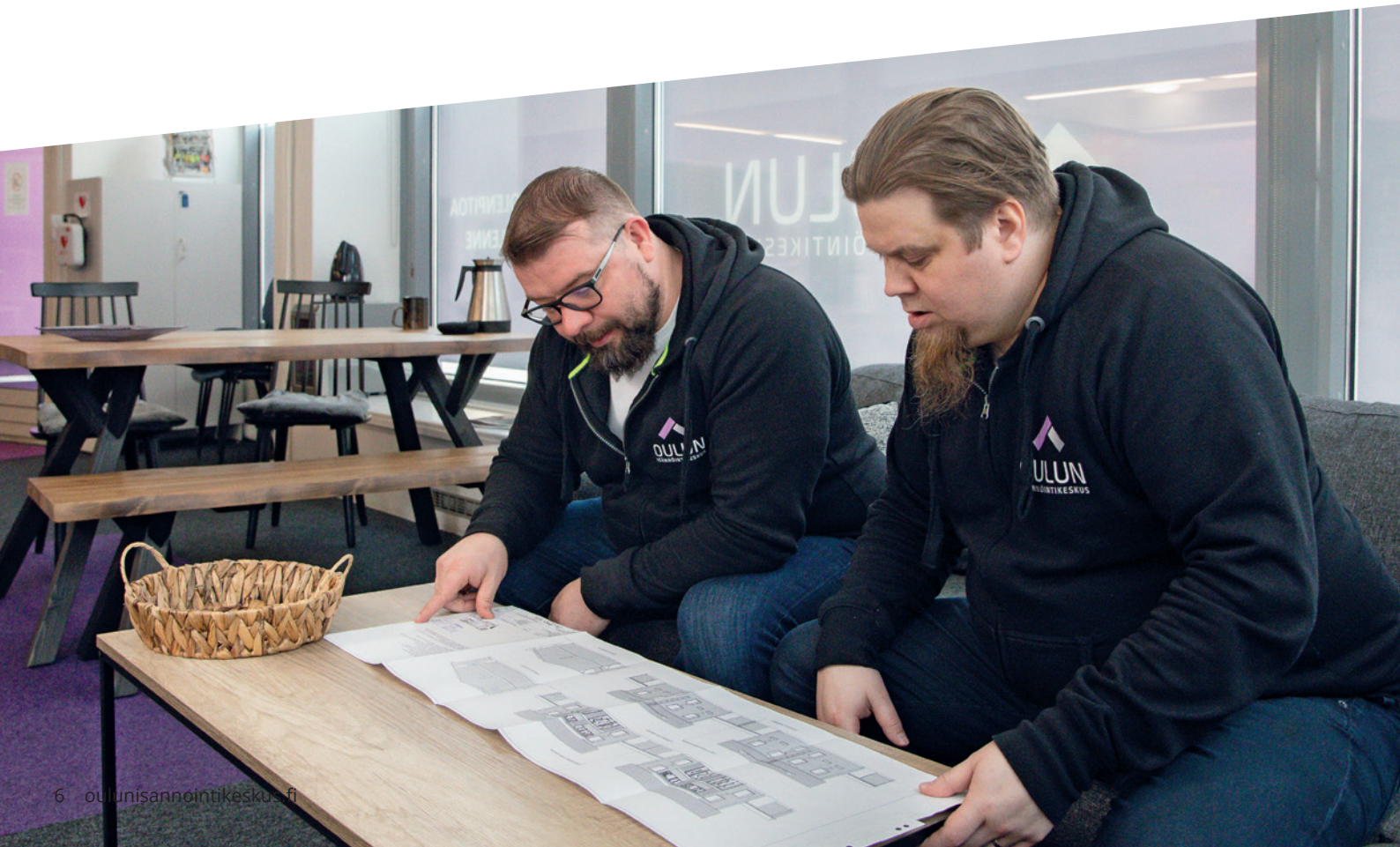


Maansiirto & kunnossapito
JS-Infra
050 413 9700 | www.jsinfra.fi

OULUN KONEPALVELU OY
piha-alueiden kunnossapitoa
vaihtolavapalvelut
lavettikuljetukset
KYSY TARJOUS 040 556 8141
osmo.harma@oulunkonepalvelu.fi

TALOUS KUNNOSSA

Saat meiltä vankkaa ammattitaitoa taloussuunnitteluun, kirjanpitoon sekä vastikevalvontaan. Talous-suunnittelussa pyrimme huomioimaan vuoden kulut mahdollisimmat tarkasti ja avoimesti, jotta vältytään ylimääräisiltä kuluilta. Ennakointi on tärkeä osa kirjanpitoa. Tulevaisuuden suunnittelun tähtäimessä on kiinteistön arvon säilyttäminen. Nykyaikainen kiinteistönhallintajärjestelmämme mahdollistaa hallitukselle talouden reaaliaikaisen seurannan.





ISÄNNÖINTILIIGA
ULKOISTA ISÄNNÖINNIN TALOUSHALLINTO
WWW.ISANNOINTILIIGA.FI

DNA on asumisen avulias kumppani
DNA Netti taloyhtiösopimuksella tuo huippunopean netin ja tuntuvat säästöt taloyhtiön asukkaille.
dna.fi/taloyhtiöt
DNA

Kaikenkokoiset saneeraukset

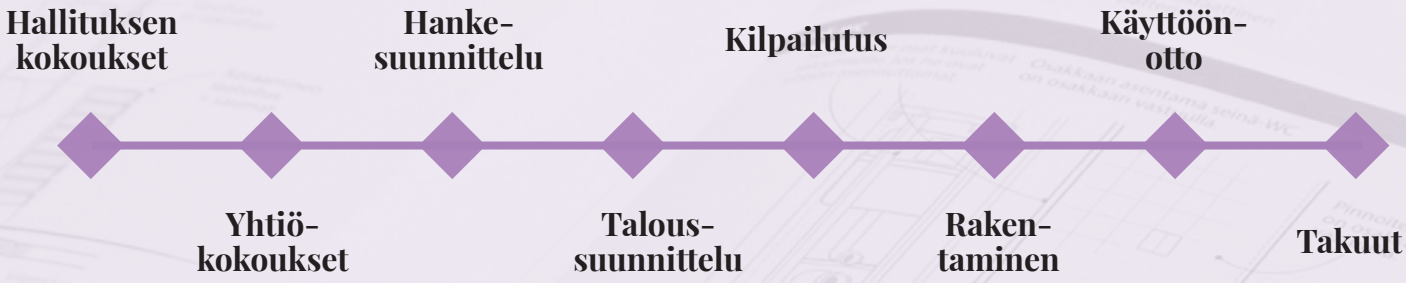


Oikea-aikaiset huollot ja saneeraukset takaavat, että kiinteistön arvo säilyy ja tarvittavat toimenpiteet voidaan tehdä mahdollisimman kustannustehokkaasti. Korjaustoimilla on merkittävä vaikutus myös asumisviihtyvyyteen. Vuosien kokemuksella hoidamme laajatkin saneeraukset taloyhtiön etujen mukaisesti. Osakkaiden auttaminen ja neuvominen myös huoneistoremonteissa on meille arkipäivää.





Korjaus-hankkeiden konkari

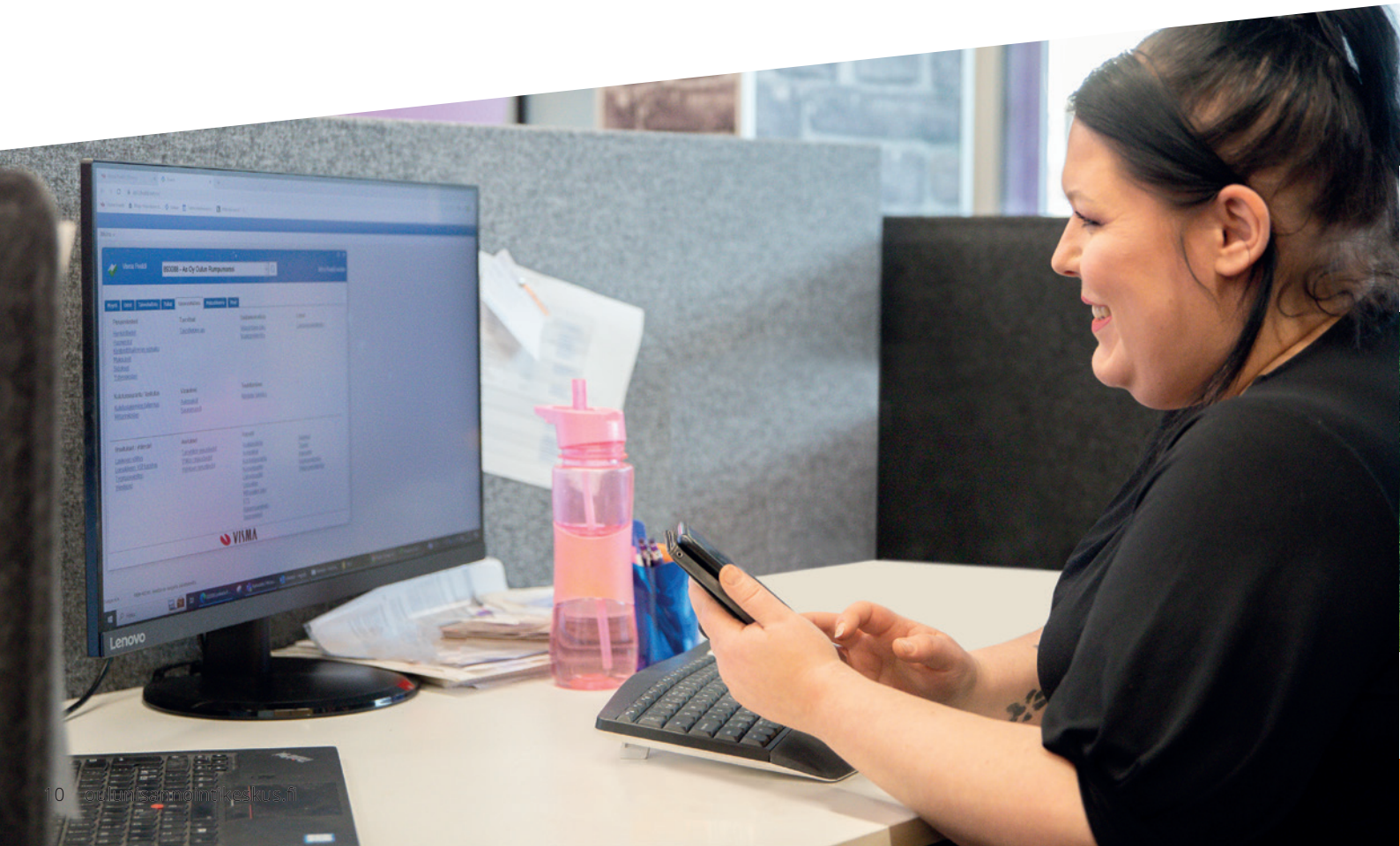


RAKENNUS JA SANEERAUS
YLIPAHKALA & MÄÄTTÄ OY
Vehmaansuontie 566, 90900 KIIMINKI
OULU jani.ylipahkala@gmail.com > 045 127 4606
PUDASJÄRVI tuomo.m@gmail.com > 0400 658 877
rakennuspiste.com

KENETE GROUP
KESTÄVÄÄ KORJAUSRAKENTAMISTA
vuosikymmenten kokemusta saneerauksista
040 060 5860 | www.kenete.fi

KEHITTYVÄÄ PALVELUA

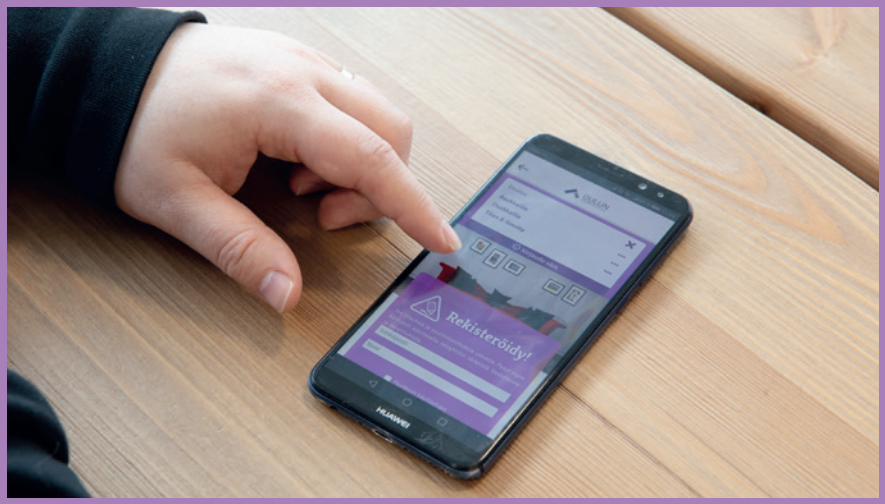
Kuljemme digitalisoituvan isännöintialan edelläkävijöiden joukossa. Tarjoamme taloyhtiöiden hallituksille monipuoliset online-työkalut yhtiön asioiden reaaliaikaiseen seurantaan. Online-kokoukset ovat meille arkipäivää ja taloyhtiösivuilta hallitus, osakkaat ja asukkaat saavat kukin heille tarkoitettua tietoa ajasta ja paikasta riippumatta. Mobiilisovelluksen ansiosta taloyhtiön asioiden seuraaminen on entistä helpompaa. Tule asiakkaaksemme ja pysy ajan tasalla kanssamme!



LADDA NED PÅ Google Play

Lataa appi!

Hämta i App Store



erikoispinnoite



PUHDISTAMME JA PINNOITAMME KATTOSI TEHOKKAASTI ILMAN MYRKKYJÄ

050 571 5157 | erikoispinnoite.fi

COOLER YKKÖSET



VALITSE AITO ILMALÄMPÖPUMPPUJEN AMMATTILAINEN

050 5876 317 | coolerykkoset.fi

OULUN
ISÄNNÖINTIKESKUS

Oulun Isännöintikeskus Oy
Kajaaninkatu 28
90100 Oulu

Kirjanpito, vastikeasiat
040 5411 535

asiakaspalvelu@oik.fi
info@oik.fi
www.oik.fi

Janne Väyrynen,
IAT + PerusTEK™, YAT
toimitusjohtaja,
tekninen isännöitsijä
044 309 9922
janne@oik.fi

Jussi Paakki, RI, IAT
tekninen isännöitsijä
050 4758 501
jussi@oik.fi

Arto Karjalainen, IAT
isännöitsijä
045 1311 699
arto@oik.fi

Marja Iinatti, IAT
isännöitsijä
050 3044 965
marja@oik.fi



JS/SUOMI • Concept: JS/MEDIA TOOLS A/S • www.jssuomi.fi