PEAB

Rakentamisen palvelut Vaasassa

www.peab.fi

Luotettava ja ammattitaitoinen rakennusosaaja

Peab Oy on Suomen suurimpia rakennusliikkeitä ja vahva asuntorakentamisen osaaja. Vaasan alueella olemme toimineet 2000-luvun alusta. Toimimme koko Pohjanmaan rannikkoseudulla Kristiinankaupungista Kokkolaan ja olemme yksi Vaasan suurimmista rakentajista.

Ammattitaitoinen henkilökuntamme ja luotettavat aliurakoitsijamme sekä joustava, käytännönläheinen ja asiakkaan tarpeet ymmärtävä toimintatapamme ovat luoneet pohjan pitkäaikaisille asiakassuhteille ja kiitettävälle asiakastyytyväisyydelle.

TAKANA SUUREN KONSERNIN TUKI

Peab-konserni on yksi Pohjoismaiden suurimmista rakennusyhtiöistä: vakavarainen pörssiyhtiö, jonka tavoitteena on toiminnan jatkuva kehittäminen ja laajentaminen. Meillä on yhteensä noin 14 000 työntekijää, joista Suomessa noin 750. Toimintamme on jakaantunut neljään liiketoiminta-alueeseen, jotka ovat rakentaminen, kiinteistökehitys, teollisuus ja infrarakentaminen. Alueet ovat toisistaan erillisiä mutta toimivat silti tiiviissä yhteistyössä taustallaan emokonsernin vahva tuki.

Asuntorakentaminen

Rakennamme moderneja kaupunkikoteja suomalaisiin kasvukeskuksiin. Omaperusteinen asuntotuotanto kattaa yli kolmanneksen kokonaisliikevaihdostamme. Lisäksi urakoimme asuntoja useille merkittäville valtakunnallisille asuntotuottajille.

Haluamme rakentaa koteja, jotka edistävät sekä asukkaiden että yhteisen ympäristömme hyvinvointia. Laatu on avainsana projektiemme kaikissa vaiheissa, ja hyödynnämme rakennustyössä vankkaa kokemustamme pohjoismaisista asumisratkaisuista.

Olemme rakentaneet Vaasan Suvilahteen yhteensä seitsemän asuinkerrostaloa, joista osa lämpiää maa- ja aurinkolämmöllä.

Klemettilän alueelle ns. Meijerikortteliin nousee neljän asuintalon ja hoivakodin muodostama kokonaisuus, jonka sisäpihalle rakentuu viihtyisä keskuspuisto.

avecon

LVIA- ja sähkösuunnittelu

Korjausrakentaminen

Peab on saneerausten erikoisosaaja. Olemme remontoineet useita kymmeniä suomalaisia kiinteistöjä, ja Vaasan seudulla olemme tehneet esimerkiksi useita koulujen saneerauksia ja laajennuksia. Laaja kokemus erilaisista projekteista ja emokonsernin tuki tekevät meistä yhden Suomen merkittävimmistä korjausrakentajista.

Saneerasimme yli satavuotiaan puukoulun Kokkolan seudun opiston käyttöön vanhan talon henkeä kunnioittaen.

Villan koulu on Pohjanmaan vanhimpia kouluja. Saneerasimme sen tilat vastaamaan paremmin nykypäivän vaatimuksia.

Ovet, luukut ja läpiviennit suunnitelmineen S1-luokan väestönsuojiin. Ovet ja luukut S2- ja S3-luokan väestönsuojiin. S1-luokan tuotteille VTT:n myöntämä tuotesertifikaatti.

JTK Power

info@jtk-power.fi
www.jtk-power.fi

Urakointi

Perinteisissä urakointikohteissa toteutamme rakennustyön tilaajalta tulleiden suunnitelmien mukaan. Teemme kaikenlaisia kohteita toimitiloista julkisrakennuksiin, kaupallisiin tiloihin ja asuntoihin.

Kristiinankaupungissa urakoimme uuden vanhusten tehostetun palveluasumisen yksikön Kristiinakodin yhteyteen.

Vaasan ammattikorkeakoulun oppilaitosrakennus Palosaaren kampuksella saneerattiin ja laajennettiin uuteen käyttöön. Toimimme hankkeessa rakennusurakoitsijana.

Betset YHTIÖT

Betset on yksi Suomen suurimpia betonisia valmisosia teollisuus-, toimisto-, ja asuntokohteisiin valmistava yksityinen betonialan perheyritys.

- Turvalliset runkojärjestelmät pilareista ja palkeista
- Monipuoliset julkisivut
- Laatat kaikissa kokoluokissa
- Valmisbetoni eri käyttötarkoituksiin

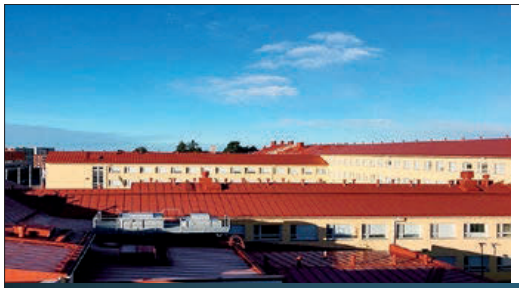
Kyyjärvi | Helsinki | Hämeenlinna | Mikkeli | Nummela | Nurmijärvi | Vierumäki | www.betset.fi

KVR-urakointi

Toteutamme mielellämme rakennusprojekteja myös KVR-urakoina. KVR-urakoinnissa eli kokonaisvastuurakentamisessa huolehdimme sekä kohteen suunnittelusta että urakkakokonaisuuden toteuttamisesta tilaajan tarpeet huomioiden.

Chydeniuksen koulun KVR-urakkaan sisältyvät uudisrakennuksen rakentamisen lisäksi vanhan koulurakennuksen purkutyöt.

Urakoimme Attendolle 60-paikkaisen hoivakodin ja senioriasuntoja sisältävän kokonaisuuden Milkan kortteliin.



KH-STEEL OY – peltisepäntyöt 45 vuoden kokemuksella

- Peltikatot
- Julkisivutyöt
- Kattoturvalaitteet
- Sadevesijärjestelmät
- Listatyöt

KYSY LISÄÄ!

AAA® Korkein luottoluokitus ©Bisnode 2017

Luotettava Kumppani

KH-Steel Oy • Teollisuustie 9, 65610 Mustasaari • Puh. 040 5151 799 • kh-steel@hotmail.com

Suvilahden alue

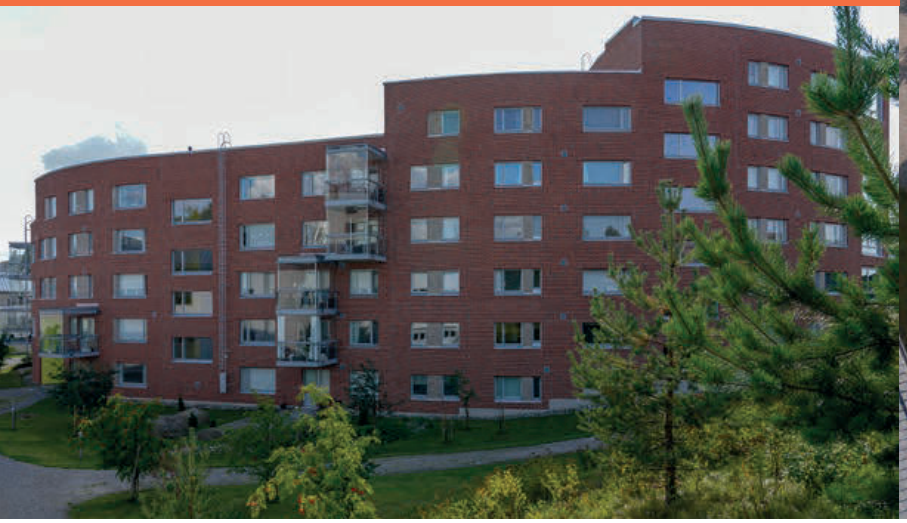
Rakensimme ensimmäiset kohteemme Vaasan Suvilahteen vuonna 2007. Vuoden 2008 asuntomessualueelle valmistui kolme asuinkerrostaloa ja niiden välittömään läheisyyteen Teirinkadulle neljä muuta kerrostaloa. Kokonaisuudessaan olemme rakentaneet alueelle 350 kotia seitsemään asuinkerrostaloon. Uusimmat Teirinkadun talot lämpiävät ekologisesti maa- ja aurinkolämmöllä.

AKO®
WALL
Oikean tunnistaa näkemättäkin
Hengittävät ja hiljaiset
AKO Wall -väliseinäratkaisut.
RAKENNUSBETONI-
JA ELEMENTTI OY
www.rakennusbetoni.fi

Kompassikortteli

Vaasan perinteiselle kasarmialueelle rakensimme ainutlaatuista arkkitehtuuria ja rohkeasti erilaisia asuntoja. Vaasan Kompassikortteli koostuu neljästä asuinkerrostaloyhtiöstä, jotka muodostavat ympyräkorttelin. Asuntojen koot ovat 30 m² – 115 m².

Toista kasarmialueen kaltaista paikkaa ei Vaasassa ole. Kaupungin palvelut, merenranta ja kaikki kulkuyhteydet löytyvät aivan läheltä.



VAASAN SÄHKÖPALVELU OY
VAASAN TURVA-AUTOMAATIO

SÄHKÖISTÄ • LÄMMITÄ • VALAISE • OHJAA • TURVAA • HYÖDYNNÄ

KOKONAISVALTAISEN SÄHKÖPALVELUN AMMATTILAINEN

SÄHKÖ- TELE/IT- JA TURVARATKAISUT

Asennamme uutta ja korjaamme vanhaa.
Alan asennuspalvelut ja tuotteet kaikille, tilauksen koosta riippumatta.

VAASAN SÄHKÖPALVELU OY
Vaasan turva-automaatio, Asemakatu 26, VAASA
Puh. 010 387 5500 | info@vaasansahkopalvelu.fi
www.vaasansahkopalvelu.fi

Turva-alan yrittäjät ry:n jäsen

Sähkö- ja tele-urakoitsijaliiton jäsen

Teatterikortteli

Vaasan ytimessä sijaitseva Teatterikortteli koostuu kuudesta asuinkerrostalosta. Keskustan monipuoliset palvelut ovat lyhyen kävelymatkan päässä, ja aivan vieressä toimii korttelille nimen antanut Vaasan Kaupunginteatteri.

Tontilla sijaitsee myös Vaasan kaupungin omistama maanalainen Teatteriparkki, josta asukkaat voivat vuokrata autopaikan kohtuullisella kuukausivuokralla.

kotimaista kalustemuotia

kaikkien tilojen kalustamiseen

Topi on asumisen ammattilainen ja luotettava kumppani. Inspiroivasta, tyylikkäästä ja käytännöllisestä mallistostamme nykyaikaiset ja toimivat kiintokalusteet kaikkiin tiloihin.

Topi-Keittiöt Oy, 08 469 5500, **topi-keittiot.fi**

keittiö/kylpyhuone/kodinhoito/liukuovet/säilytys

topi

persoonallisia ratkaisuja jo vuodesta 1939

Meijerikortteli (Klemettilän kortteli)

Olemme rakentaneet Klemettilän alueen historialliseen Meijerikortteliin neljä uutta asuinkerrostaloa, joissa on yhteensä noin 240 kotia. Lisäksi rakensimme kortteliin hoivakodin. Korttelin sisäpihalle jää suojaisa ja viihtyisä keskuspuisto.

Meijerikortteli sijaitsee aivan ydinkeskustan tuntumassa, mutta silti rauhallisessa miljöössä, ja on kokonaisuus, josta asumisen lisäksi löytyy palveluita ja liiketoimintaa. Kasvavassa kaupunginosassa on myös erinomaiset ulkoilu- ja harrastusmahdollisuudet.

IdeaStructura
Rakentamisen asiantuntija
www.ideastructura.com

Jobio
Kyllä onnistuu.
JOBIO HENKILÖSTÖPALVELUT
Vaasa – Seinäjoki – Tampere – Helsinki – Turku
+358 2900 753 01
www.jobio.fi

Vedeneristys- ja laatoitustyöt
JOHAN NYBERG OY
Riihitie 11, 65300 Vaasa
puh. 0500 614 461
johannybergoy@netikka.fi

Palosaaren Kapteeninkatu

Vaasan Palosaarelle, kampusalueen välittömään läheisyyteen, rakentuu uusi asuinalue. Kohde koostuu kolmesta taloyhtiöstä, ja tontille rakennetaan myös maanalainen pysäköintihalli.

Merellisellä Palosaarella sijaitsevat sekä yliopisto että suomen- ja ruotsinkieliset ammattikorkeakoulut, ja myös monipuoliset palvelut löytyvät läheltä.

Ensimmäisenä tontille rakennetaan As Oy Vaasan Seilori Bostads Ab, joka valmistuu syksyllä 2019. Arkkitehtikilpailun voittaneeseen nelikerroksiseen tiilipintaiseen taloon tulee 39 asuntoa yksiöistä ullakkohuoneistoihin.

YH YHTIÖT

Nosturi-, kurottaja- ja pyöräkone-palvelut

YH-Nostot Oy
Puh. 06 319 2060

Kuljetuspalveluita nykyaikaisella kalustolla

YH-Kuljetus Oy
Puh. 06 319 2050

Monipuoliset varastointi- ja vuokrauspalvelut

Yrjö Halmesmäki Oy
Puh. 06 319 2040

VAASALAINEN AMMATTILAINEN | LAAJA PALVELUVALIKOIMA | Lue lisää www.halmesmaki.com

As Oy Vaasan Rantakatu 22

Arvokkaalla ranta-alueella Rantakadun varrella sijaitseva huonokuntoinen kansanopisto ja samalla tontilla oleva verstasrakennus purettiin, ja tilalle rakennetaan kaksi punatiilipintaista asuinkerrostaloa, joista toinen on kolme- ja toinen viisikerroksinen. Kerrostalojen asukkaiden autopaikat sijoitetaan maan alle parkkihalliin. Viereisellä tontilla sijaitsee suojeltu Piispasen talo, jossa koulutoiminta jatkuu.

Tontille rakentuvaan As Oy Vaasan Rantakatuun tulee yhteensä 47 asuntoa, joiden koko vaihtelee välillä 24,5–103 m². Useimmista huoneistoista avautuu merinäköala. Kohde valmistuu alkuvuodesta 2020.

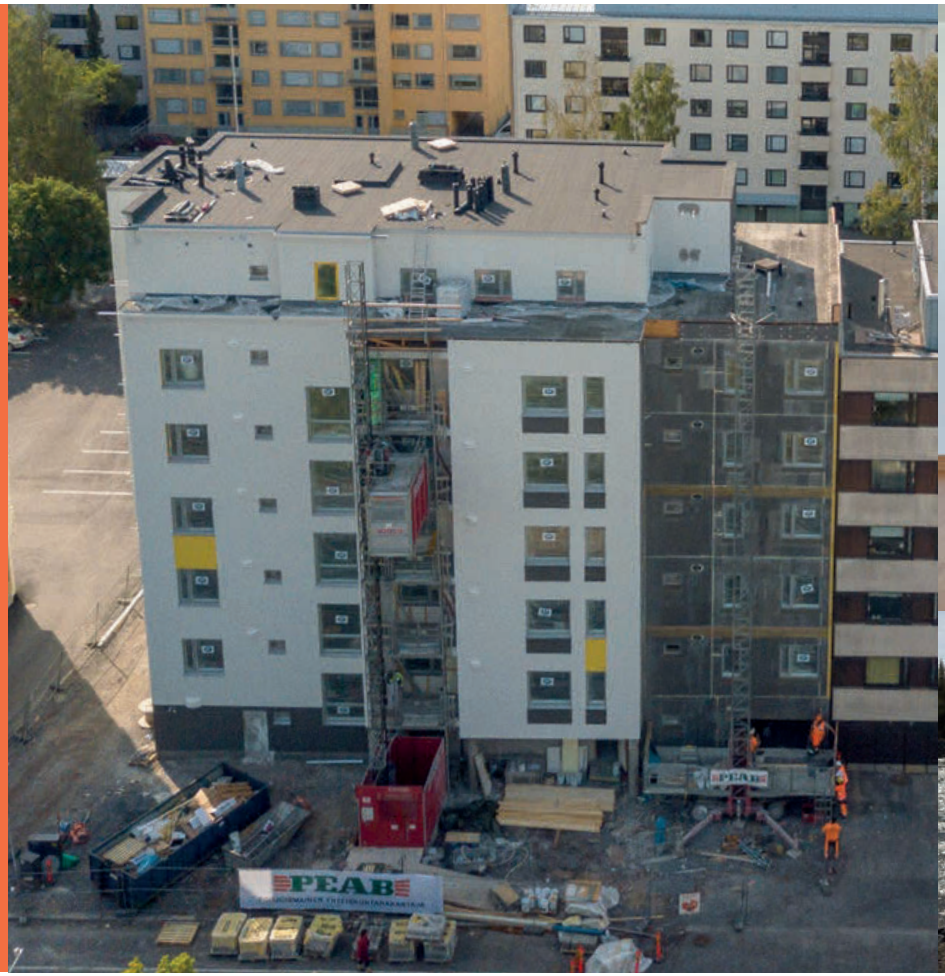
BETONIELEMENTIT
KLEMOLAN BETONI OY
Siltalantie 1, Veteli | 020 7939 210 | www.klemolanbetonioy.fi

ARKKITEHTITOIMISTO
JUHANI ROMPPAINEN OY
VANHANTULLINKATU 3 B 90100 OULU
PUH 08–5347 600 FAX 08–3110 660
MAIL: etunimi.sukunimi@arkjr.fi, www.arkjr.fi

Maali-ja sisustusalan erikoisliike
väri MARKET TERVAJOKI
Myynti ja urakointipalvelut
www.varimarket.fi

As Oy Vaasan Silvia

Vaasan keskustaan Koulukadulle nousee klassisen kaunis, vaaleaksi rapattu seitsenkerroksinen uusi asuintalo. Paikalla aiemmin sijainnut jugendhenkinen puutalo siirretään sisäpihalle. Talo sijaitsee ydinkeskustan palvelujen lähellä, ja myös rannan ulkoilureitit ja venelaiturit ovat aivan vieressä. Asukkaiden autoja varten rakennetaan oma maanalainen parkkihalli talon alle.



Kampus Alere

Toimimme urakoitsijana hankkeessa, jossa Vaasan ammattikorkeakoulun oppilaitosrakennus Palosaaren kampuksella saneerattiin ja laajennettiin uuteen käyttöön.

Vanhassa, 1950-luvulla rakennetussa koulutalossa uusittiin lähes kaikki talotekniikasta ikkunoihin. Uusi rakennus tarjoaa noin 1 500 opiskelijalle ajanmukaiset tilat sekä yhteistä opetusta Vaasan ammattikorkeakoulun ja ruotsinkielisen Yrkeshögskolan Novian sosiaali- ja terveysalan opiskelijoille.

K Rauta
VAASA / VASA
K Rauta
PROCENTER VAASA / VASA

PELTIÄ KAIKISSA MUODOISSA
MH-TEK
040 563 1068

CONTRIA
RAKENNESUUNNITTELU
Rauhankatu 17 | 65100 Vaasa
Kampusranta 9 | 60320 Seinäjoki
Puh. +358 (0)29 000 1032
CONTRIA.FI

VAMK

Saneerasimme Palosaaren kampuksen, jonka uusituissa tiloissa toimii Vaasan ammattikorkeakoulu VAMK. Urakka käsitti A-, B- ja C-siipien peruskorjauksen.

Urakan tilaaja oli Kiinteistö Oy Palosaaren Kampus, jonka omistaa kokonaan Vaasan kaupunki.

Puku- ja lokerokaapit, Turvaovet, Kassa- ja paloturvakaapit, holvi- ja arkisto-ovet sekä elementtiholvit

KASO®
SECURITY – 24 HOURS A DAY

Lisätietoja:

Kaso Oy | Puhelin 010 2713 700 | e-mail: myynti@kaso.fi | www.kaso.fi

Kristiinakoti

Rakensimme urakkahankkeena Kristiinankaupungissa uuden vanhusten tehostetun palveluasumisen yksikön Kristiinakodin yhteyteen. Laajennusosaan tuli huoneet 39 asukkaalle sekä lisäksi vaadittavat apu- ja henkilöstötilat.

Kristiinakoti on vanhusten, pitkäaikaissairaiden ja vammaisten hoitopaikka niille, jotka eivät selviydy kotona kotipalvelun turvin.

profin®
LASILIUKUSEINÄT
www.profin.fi

Blomberg Stevedoringin bulkkivarasto

Rakensimme satamaoperaattori Blomberg Stevedoringille uuden bulkkivaraston Vaasan satamaan. Varasto on kooltaan 3 600 neliömetriä, ja sen kokonaiskapasiteetti on 27 000 kuutiometriä. Tilaa tullaan pääsääntöisesti käyttämään viljan varastointiin.

Pohjanmaan Lattiatekniikka

Pumpputasoitteiden erikoisosaaja

Lämpölattiat

info@ lattiatekniikka.fi
Puh. 0500 444 422

KNAUF

Plantagen Vaasa

Vaasan Kivihaassa sijaitseva 4 000 neliömetrin suuruinen Plantagen-puutarhatavaratalo avasi ovensa pääsiäisenä 2009. Toimimme toimi hankkeen urakoitsijana eli vastasimme kiinteistön rakennustöistä alusta loppuun.

Oviasennus- ja listoitusurakointia uudis- ja saneerauskohteisiin

Asentajamme ovat erikoistuneet sisustustöihin ja kalustomme mahdollistaa laadukkaan työskentelyn vaativallakin työmaalla.

Epora Oy
janne.kuronen@epora.fi
040 730 3091 • www.www.epora.fi

Oy Mapteam Ab

Mittauspalvelut maalla, merellä ja ilmassa

Tarjoamme pitkäaikaisella kokemuksella
– Rakentamisaikaiset mittaukset
– Suunnittelun lähtötilanteen kartoitukset ja mallinnukset
– myös laserkeilaukset ja fotogrammetriset mittaukset

www.mapteam.fi
mapteam@mapteam.fi

RALA PÄTEVYYS
RALA SERTIFIKAATTI

MRP.fi

K-Supermarket Huutoniemi

Toimimme pääurakoitsijana K-Supermarket Huutoniemen rakennushankkeessa Vaasassa. Liikerakennuksen kokonaisala on 1 920 m², josta K-Supermarketin kerrosalan osuus on noin 1 600 m². Ruokakaupan lisäksi kauppakiinteistön palvelutarjontaa täydentävät Postin ja Veikkauksen palvelupisteet.

Liimapuurunkoja

Kaiken kokoisiin rakennuksiin joko asiakkaan suunnitelmien mukaan tai projektikohtaisena tuoteosakauppana.

LATE-RAKENTEET OY
PL 1, 20101 TURKU
020 755 1320
sales@late.net | www.late.net

Attendo Milka

Vaasan keskustaan valmistui syyskuussa 2017 Attendon ikäihmisten hoivakoti. Toimimme hankkeessa pääurakoitsijana.

Rakennuskokonaisuus sisältää 60-paikkaisen hoivakodin sekä senioriasuntoja kevyemmän palveluasumisen tarpeisiin, ja se sijaitsee ydinkeskustan tuntumassa Meijerikorttelissa, jossa on aiemmin toiminut Milkan meijeri.

Ulkometsän päiväkoti

Rakensimme Kokkolaan noin sadalle lapselle mitoitetun päiväkodin KVR-urakkana, eli vastasimme kohteen suunnittelusta ja rakentamisesta kaupungin omalle tontille. Lisäksi muunsimme samalla tontilla sijainneen vanhan päiväkotirakennuksen esiopetukseen soveltuvaksi.

VAASAN MAALAUSTYÖ
REINISALO

UUDISRAKENNUS
TASOITUS JA MAALAUSTYÖT

JULKISIVUREMONTIT

HUONEISTOREMONTIT

Vi betjänar er även på svenska!

Luotettava Kumppani

Vaasan Maalaustyö
Reinisalo Oy
Heinäpellontie 13, 65280 VAASA
Puh. 06 321 4096

Työmaat
Jussi Reinisalo 0400 562 187

vaasanmaalaustyo.fi

Niin pienet kuin suuretkin työt lähes 50 vuoden kokemuksella!

Chydeniuksen koulu

Rakennamme KVR-urakkana Kokkolan Chydeniuksen koulun uudet tilat. Urakkaan sisältyvät uudisrakennuksen rakentamisen lisäksi vanhan koulurakennuksen purkutyöt.

Esteettömäksi suunniteltu uudisrakennus toteutetaan avoimena oppimisympäristönä, ja sinne tulevat sijoittumaan esiopetus sekä perusopetuksen vuosiluokat 1−6. Rakennuksen on määrä valmistua vuoden 2019 lopulla, ja koulutyön on tarkoitus käynnistyä siellä alkuvuodesta 2020.

- UUDISRAKENNUKSET
- SANEERAUKSET
- IKKUNA- JA OVIASENNUKSET
- LISTOITUKSET

Jonin Rakennuspalvelu Oy

Onnentie 2, 64770 Äystö
Puh. 050 307 4101
joni.leppala@joninrakennus.fi
www.joninrakennus.fi

Lääkärikeskus Promedi

Hoidimme KVR-urakkana projektin, jossa Milkan korttelin vanhan meijerin tilat Klemettilässä saneerattiin Lääkärikeskus Promedin käyttöön. Uudet tilat ovat kahdessa kerroksessa, ja niihin kulkua helpottavat asiakas- ja potilashissit.

Saneerattu rakennus on osittain suojeltu kohde. Suojelu koskee talon ulkopuolisia osia.

SEMKO OY
Betoniin valettavat tartunta- ja kiinnitysosat
• Betonin käsittelylaitteet
• Kevyet teräsrakenteet
Tehtaantie 8, 60100 Seinäjoki
020 7288350
www.semko.fi

Pohjanmaan KAIVUU JA PIIKKAUS OY
NOSTOTYÖT KUROTTAJALLA
Harri Lemmetti
0400 264 058
www.kaivuujapiikkaus.fi

NOSTOKORPI
Elementtiasennukset Nostopalvelu
050 314 6000 | nostokorpi@gmail.com | www.nostokorpi.com

Kokkolan seudun opisto

Peruskorjasimme Kokkolan keskustassa sijaitsevan vanhan yhteislyseon rakennuksen Kokkolan seudun opiston käyttöön. Julkisivultaan suojellun kohteen remontissa yhdistettiin kulttuuriarvot ja nykyaikaisen opetustilan vaatimukset.

Kiinteistön vanhin osa on valmistunut vuonna 1899, ja siinä on paljon alkuperäisiä yksityiskohtia, joiden entisöinti tehtiin käsityönä. Projektissa oli mukana Museovirasto.

Vaasan lyseon lukio

Vaasan lyseon lukion remontin yhteydessä parannettiin mm. ilmanvaihtoa ja rakennettiin lisää luokkahuoneita sekä asennettiin hissi. Toimimme jaetussa urakassa rakennusurakoitsijana.

Kirkkopuistikon kiinteistön peruskorjauksen lisäksi hanke sisälsi laajennusosan rakentamisen. Uusiin tiloihin muutti myös Vaasan ruotsinkielinen lukio.

RTV

Paras Maali- ja Sisustuskauppa Vaasassa

Kiillekuja 1, p. (06) 211 3060 Palvelemme: ma–pe 9–18, la 10–15

RTV

Villan koulu

Toteutimme Kokkolassa sijaitsevan ruotsinkielisen Villa skolan eli Villan koulun peruskorjauksen ja laajennuksen. Villan koulu on yksi Pohjanmaan vanhimmista kouluista, ja remontissa koulurakennuksen tilat modernisoitiin vastaamaan nykypäivän tarpeita.

Evangeliska folkhögskolan

Saneerasimme Vaasan keskustassa kansanopiston käytössä olevan suojellun Piispasen uusrenessanssitalon vastaamaan paremmin nykyvaatimuksia.

Samalla rakensimme uudisosan, joka yhdistää Piispasen talon ja sen vieressä sijaitsevan asuntolarakennuksen toisiinsa.

Ilmastointi • Jäähdytysjärjestelmät
Lämpö ja vesi • Automaatio ja sähkö • Huollot

MONIPUOLISTA LVISAJ-URAKOINTIA

Tammi Kiinteistötekniikka Oy on monenlaisiin kiinteistötekniikan tehtäviin erikoistunut yritys. Vaasassa vuonna 2010 perustettu kiinteistötekniikan moniosaaja tarjoaa palveluita LVI-urakoinnista talotekniikkapuolen palveluihin.

Yrityksen vahvuus on henkilöstömme monipuolinen ja pitkä kokemus kiinteistötekniikan alalta. Asiakkaamme ovat antaneet meille erityisesti tunnustusta laadukkaasta ja nopeasta palvelustamme.

Tammi Kiinteistötekniikka Oy

OTA MEIHIN YHTEYTTÄ!

puh. 010 322 5700
Gneissikuja 1 H, 65300 Vaasa
www.tammikiinteistotekniikka.fi

Peab Oy

VAASA

Rauhankatu 23
65100 Vaasa

www.peab.fi
www.peabkoti.fi

JS/SUOMI • Concept: JS/MEDIA TOOLS A/S • www.jssuomi.fi