



Åbolands fastigheter turunmaan kiinteistöt



Find your
place in the
archipelago

Finden Sie
Ihren Platz im
Schärengarten



REAL ESTATE &
PROPERTY MANAGEMENT



VERMITTLUNG UND
VERWALTUNG VON IMMOBILIEN



Native islander

Turunmaan Kiinteistöt Oy LKV is a professional in island living. We offer expert services in both real estate brokerage and property management under one roof. As a genuinely local operator, we know the archipelago and its conditions like the backs of our hands. We navigate the archipelago swiftly with our own boats.

Our company was founded in 1992. Our long history and solid local knowledge help us serve our customers in the best possible way. We manage housing companies and broker properties ranging from downtown studios to farms and holiday homes to island plots – not forgetting commercial and office spaces. Our office is located in the center of Pargas.

Our entire staff collaborates closely, resulting in smooth communication and synergy benefits for our customers. We work together and continuously improve our operations. We aim to continue making housing matters easy for our customers in the future.

We serve our customers in Swedish, Finnish, and English!



**Watch the video!
Sieh unser Video!**



Im Schärengarten verwurzelt

Turunmaan Kiinteistö Oy LKV ist der Spezialist für das Wohnen im südwestfinnischen Schärengarten. Unter einem Dach bieten wir Ihnen professionelle Kompetenz in der Vermittlung und Verwaltung von Immobilien. Wir sind ein lokaler Akteur, der die südwestfinnischen Schären wie seine Westentasche kennt. Auf eigenen Booten bewegen wir uns flink durch die Schären.

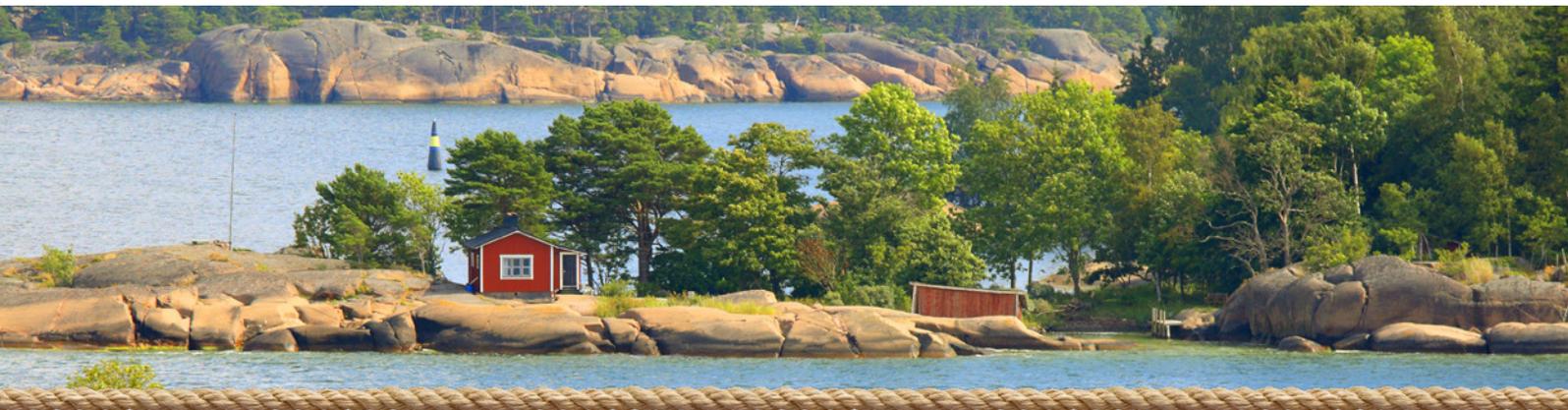
Unser Unternehmen wurde 1992 gegründet. Dank unserer langjährigen Erfahrung und unserer guten Ortskenntnis können wir unseren Kunden den bestmöglichen Service bieten. Wir betreuen Wohnungseigentümergeinschaften und vermitteln Immobilien – von zentral gelegenen Einzimmerwohnungen über Bauernhöfe und Ferienhäuser bis hin zu Inselgrundstücken, Geschäfts- und Büroräumen. Unser Büro befindet sich im Zentrum der Stadt Parainen.

Alle unsere Mitarbeiter kooperieren eng miteinander, was sich für unsere Kunden u. a. in einem reibungslosen Informationsfluss und in Synergievorteilen niederschlägt. Wir setzen uns gemeinsam für die kontinuierliche Verbesserung unserer Tätigkeit ein. Unseren Kunden möchten wir auch in Zukunft die Abwicklung der mit dem Wohnen verbundenen Angelegenheiten erleichtern.



Rabbe Holmberg
CEO
Geschäftsführer

**Wir betreuen unsere Kunden auf
Schwedisch, Finnisch, Englisch
und Deutsch!**



DIN BYGGPARTNER

PRAKTIA

RAKENTAJAPARTNERISI

Rautakauppa **Paraisilla & Nauvossa**
Järnhandel i **Pargas & Nagu**

PARAINEN:

📍 Runeberginkatu 1

☎️ 02 4589366

✉️ praktia@parnet.fi

NAUVO:

📍 Ampumaradantie 18

☎️ 02 5278527

✉️ nagu@praktia.com

www.praktia.com

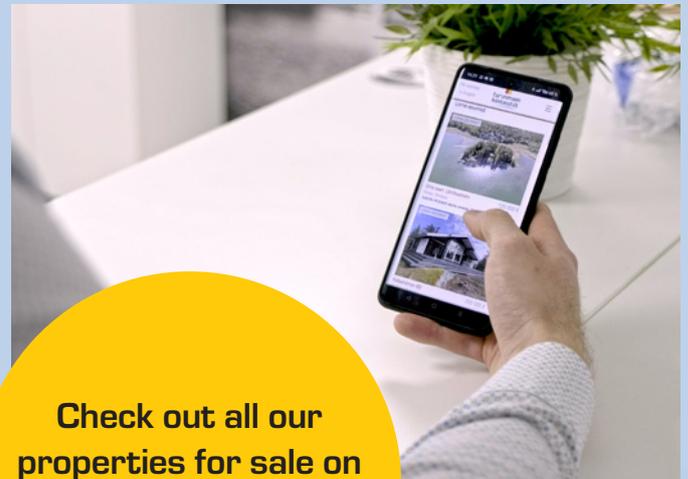




Professional in island living

We broker homes and holiday properties and sell plots throughout the Turunmaa archipelago from Kustavi to Hanko. Our expertise lies in understanding the archipelago and its unique characteristics. We also have solid connections with stakeholders, decision-makers, and service providers in the archipelago, enabling us to offer guidance and assistance to our clients regarding construction projects. If necessary, we can search for suitable properties on behalf of our clients. We also have a good grasp of construction-related legal matters.

In addition to properties for sale, we also handle rental properties and conduct assessments of buildings and land areas, for example, for banks or estate settlements.



**Check out all our
properties for sale on
our website:
turunmaankiinteistot.fi**



Profi des Wohnens im Schärengarten

Wir vermitteln Häuser und Ferienwohnungen und verkaufen Grundstücke in der gesamten Schärenregion von Turku, von Kustavi bis Hanko. Unsere Spezialkompetenz liegt in der Kenntnis der Schären und ihrer Besonderheiten. Wir pflegen gute Kontakte zu Stakeholdern, Entscheidungsträgern und Dienstleistern im Schärengarten und können unseren Kunden daher Beratung und Anleitung bei Bauprojekten bieten.

Gegebenenfalls suchen wir im Namen unseres Kunden nach einem passenden Objekt. Wir beherrschen auch die baurechtlichen Aspekte.

Neben den Objekten, die wir verkaufen, vermitteln wir Mietwohnungen und führen Bewertungen von Gebäuden und Grundstücken durch, z. B. für Banken oder Nachlassverwalter.

**Sie finden alle unsere zum Verkauf stehenden Objekte auf unserer Website
[markkinanmaankiinteistöt.fi](http://markkinanmaankiinteistot.fi)**



SÄHKÖSUUNNITTELU JA -ASENNUKSET | ELPLANERING OCH -INSTALLATIONER



**SÄHKÖTYÖT
AMMATTITÄIDOLLA**

elfin 040 779 5161 | 040 900 1216 | electric@tunturitec.com | tunturitec.com



Local property management

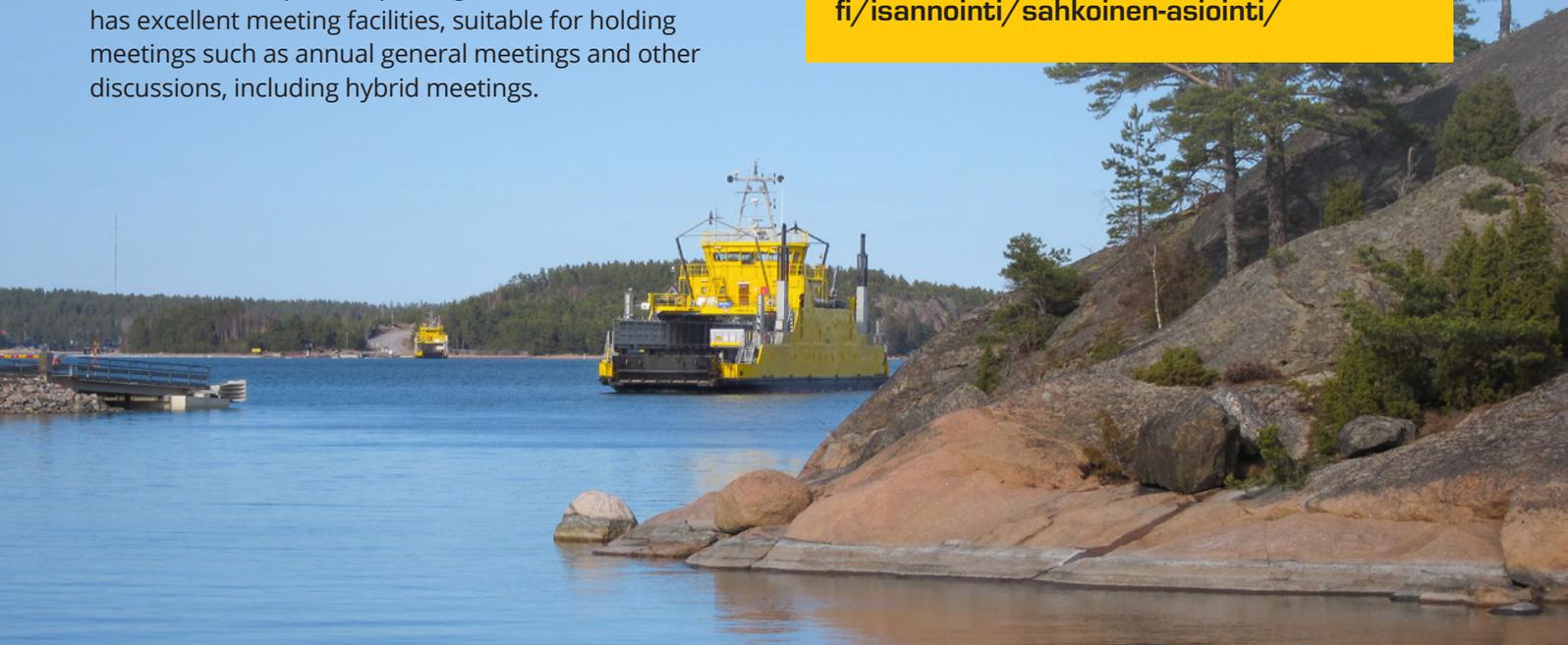
We handle property management for approximately 50 apartment and row-house associations in the central area of Pargas. We serve our clients professionally and comprehensively, leveraging our extensive network of contacts and local knowledge for the benefit of the housing companies. Additionally, we work closely with the real estate agents in our company. We always provide up-to-date financial management services, even for clients who are not using our property management services. We have extensive experience in housing company renovations, and we manage major renovations through our reliable partners.

Our office is conveniently located in the center of Pargas. It's easy to reach us, and there's ample parking space available in our spacious parking area. Our office also has excellent meeting facilities, suitable for holding meetings such as annual general meetings and other discussions, including hybrid meetings.

We handle matters smoothly and efficiently and are always accessible. You can contact us by phone or electronically, and you can drop by our office without an appointment. In case the property's own property manager is on vacation, a colleague who is familiar with the property will assist the client.

You can handle matters electronically via the huoneistotieto.fi service, regardless of time and location. Ordering documents or submitting change notifications can also be done through the forms on our website.

Read more: www.turunmaankiinteistot.fi/fi/isannointi/sahkoinen-asiointi/



Lokale Immobilienverwaltung

Wir betreuen rund 50 Wohnungseigentumsanlagen (Etagen- und Reihenhäuser) in Parainen. Wir betreuen unsere Kunden professionell und ganzheitlich und nutzen unser umfassendes Kontaktnetzwerk und unsere lokale Expertise zugunsten der Wohnungseigentümergeinschaften. Darüber hinaus arbeiten wir eng mit den Immobilienmaklern unseres Unternehmens zusammen. Auch für Kunden außerhalb von Wohnungseigentumsanlagen bieten wir stets aktuelle Finanzverwaltungsdienste an. Wir verfügen außerdem über umfassende Erfahrung bei der Sanierung von Wohnungseigentumsanlagen und führen größere Renovierungen mit zuverlässigen Kooperationspartnern durch.

Unser Büro befindet sich in einer guten Lage im Zentrum von Parainen. Wir sind leicht zu erreichen, und das Auto kann bequem auf unserem geräumigen Parkplatz geparkt werden. Unser Büro verfügt auch über gute Besprechungsräume, z. B. für Hauptversammlungen und andere Meetings – auch in Form von hybriden Meetings.

Wir erledigen alles reibungslos und unkompliziert und sind stets erreichbar. Sie können uns per Telefon oder E-Mail kontaktieren und auch ohne Terminvereinbarung in unser Büro kommen. Sollte der Hausverwalter der jeweiligen Wohnungseigentumsanlage gerade in Urlaub sein, wird der Kunde von einem Kollegen betreut, der das Objekt gut kennt.



Unabhängig von Ihrem Aufenthaltsort und der Zeit können Sie Ihre Angelegenheiten auch elektronisch über den Service huoneistotieto.fi erledigen. Die Bestellung von Dokumenten oder Änderungsmitteilungen können Sie über die Formulare auf unserer Website vornehmen.

Weitere Informationen: www.turunmaankiinteistot.fi/fi/isannointi/sahkoinen-asiointi/



Partel
130 år • vuotta

Internet- och tv-tjänster i skärgården
Internet- ja tv-palveluita saaristossa



PUTKES OY

050 551 6644
www.putkes.fi



Åbolands fastigheter turunmaan kiinteistöt

Ab Åbolands Fastigheter AFM
Turunmaan Kiinteistöt Oy LKV

Headquarters: Rantatie 24, 21600 Parainen
Branch Office: Taalintehtaantie 709, 25900 Taalintehdas
www.turunmaankiinteistot.fi
Check opening hours on our website!

Hauptgeschäftsstelle: Rantatie 24, 21600 Parainen
Zweigstelle: Taalintehtaantie 709, 25900 Taalintehdas
www.turunmaankiinteistot.fi
Die Öffnungszeiten finden Sie auf unserer Website!



Emails are formatted as:
firstname.lastname@turunmaankiinteistot.fi

E-Mails haben folgendes Format: :
etunimi.sukunimi@turunmaankiinteistot.fi

REAL ESTATE AGENCY
IMMOBILIENAGENTUR

Rabbe Holmberg, +358 (0)40 557 4024
Peter Ekblad, +358 (0)40 581 1894
Sebastian Lindberg, +358 (0)40 753 6770
Sverker Karlsson, +358 (0)40 626 5108

PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIENVERWALTUNG

Heidi Näsman, +358 (0)40 757 4968
Mikael Lindholm, +358 (0)40 755 7023
Sverker Karlsson, +358 (0)40 626 5108
Casandra Weckroth, +358 (0)2 458 3253

Are you looking for office space?

Turunmaan Kiinteistöt Oy LKV owns a commercial property right in the center of Pargas, offering space for various types of business activities. There are plenty of free parking spaces in front of the building. Contact us, and we will find the space that suits your needs!

Sie suchen ein Büro?

In der Geschäftsimmoblie von Turunmaan Kiinteistöt Oy LKV im Zentrum von Parainen gibt es Platz für eine Vielzahl von Geschäftsaktivitäten. Vor dem Haus gibt es viele kostenlose Parkplätze. Kontaktieren Sie uns, und wir finden für Sie genau die Räumlichkeiten, die Ihren Bedürfnissen entsprechen!



Vi försäkrar ditt hem, ditt fritidshus och sommarstuga. Vi finns lokalt nära dig.

Autamme sinua sopivalla vakuutusturvalla.
Olemme paikallinen, lähellä sinua.

02 454 6600 | lahitapiola.fi

Pargas – Nagu – Korpo – Kimito – Dalsbruk – Ekenäs – Hangö
Parainen – Nauvo – Korppoo – Kemiö – Tammisaari – Hanko



LOKALTAPIOLA Sydkusten LÄHITAPIOLA Etelärannikko